

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. LP-CNL001-2024
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN LAS DIFERENTES INSTALACIONES DEL COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN"

ACTA DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA.

En la ciudad de San Nicolás de los Garza, Nuevo León, siendo las 11:00 horas del día 31 de enero del 2024, día y momento señalados en la Convocatoria de la presente licitación, encontrándose reunidos en la sala de juntas ubicado en Oscar Arizpe #900 Colonia Industrias del Vidrio 3o Sector, los suscritos la LIC. VERÓNICA ELIZABETH SANTANA TORRES Representante Suplente de la Presidenta del Comité de Adquisiciones del CONALEP NUEVO LEÓN, la C.P. DIANA BERLANGA ACOSTA, mediante oficio DGCNL.-033/02/2023 de fecha 23-veintitrés de febrero del año 2023, además con la presencia de los miembros integrantes del Comité de Adquisiciones del CONALEP NUEVO LEÓN; el LIC. MIGUEL ÁNGEL MORALES GONZÁLEZ, Director de Asuntos Jurídicos y Transparencia del CONALEP NUEVO LEÓN, el MTRO. JUAN ALONSO MARTÍNEZ ARRIETA, Titular del Órgano Interno de Control en el CONALEP NUEVO LEÓN, el LIC. LUIS ALBERTO ARELLANO MOLINA, Representante de la Secretaría de Administración del Gobierno del Estado de Nuevo León, el LIC. ANTONIO ISAIÁS DE LA ROSA RAMÍREZ, Representante de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, el LIC. DANIEL VÁZQUEZ GONZÁLEZ Representante Suplente del Secretario Técnico del Comité de Adquisiciones del CONALEP NUEVO LEÓN, mediante oficio DACNL.-142/02/2023, de fecha 21-veintiuno de febrero del año 2023, la LIC. KATIA MARLENE GUERRERO ROSALES, Coordinadora de Adquisiciones y representante del área requirente del CONALEP NUEVO LEÓN; con fundamento en lo dispuesto en el Artículo 35 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, Artículo 74 del Reglamento del ordenamiento legal anteriormente citado, se procede a dar inicio al acto de **ACTA DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA**, relativo a la Licitación Pública Nacional Presencial No. LP-CNL001-2024 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN LAS DIFERENTES INSTALACIONES DEL COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN", de conformidad con lo establecido en la Convocatoria que contiene las Bases de la Licitación de referencia, se procede a dar inicio a la sesión correspondiente con la lista de asistencia de los participantes de la Licitación de referencia siendo los siguientes:

1. SEVACOM, S.A. DE C.V.
2. CLEAN DOVE, S.A. DE C.V.
3. MAXI SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.
4. VISION, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.

Habiendo tomado en consideración las propuestas técnicas presentadas por los participantes y una vez analizados los requisitos y especificaciones establecidas en las Bases, Ficha Técnica y Junta de Aclaraciones, previo análisis y evaluación de las propuestas técnicas antes mencionadas, tomando en cuenta el dictamen técnico presentado por la LIC. KATIA MARLENE GUERRERO ROSALES, Representante del área requirente del CONALEP NUEVO LEÓN, mismo que se anexa a la presenta acta, la UNIDAD CONVOCANTE emite el Fallo Técnico que es el siguiente:

En relación a las propuestas presentadas por las empresas **SEVACOM, S.A. DE C.V., y CLEAN DOVE, S.A. DE C.V., SI CUMPLEN** con la totalidad de los requisitos solicitados en las Bases, Ficha Técnica y Junta de Aclaraciones.

Bajo Protesta
Juan R. Rebillón
Vision Conservación



conalepn1.edu.mx

Oscar Arizpe No. 900, Col. Industrias del Vidrio, 66470, San Nicolás de los Garza, Nuevo León. | Tel. 8181445200

Conalep Nuevo León



En cuanto a la propuesta técnica presentada por la persona moral denominada **MAXI SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V., SE DESECHA SU PROPUESTA**, en virtud de que no cumple en la forma y términos de todos y cada uno de los requisitos solicitados en la presente Licitación, específicamente con lo requerido en la ficha técnica punto 4 Requisitos Adicionales: 4.4 Registro de Inscripción patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social y su copia de opinión de cumplimiento en sentido positivo, lo anterior, toda vez que el licitante presenta la carta de opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales cuya vigencia es hasta el 29 de enero de 2024, 23:59:59 horas, dicho documento tiene una vigencia del mismo día que fue consultada, de conformidad con el Acuerdo de fecha 27 de abril de 2022 emitido por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social, no encontrándose su opinión positiva vigente el día 30 de enero de 2024, el día de su revisión cualitativa.

En cuanto a la propuesta técnica presentada por la persona moral denominada **VISION, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V., SE DESECHA SU PROPUESTA**, en virtud de que no cumple en la forma y términos de todos y cada uno de los requisitos solicitados en la presente Licitación, específicamente con lo requerido en la ficha técnica punto 4 Requisitos Adicionales: 4.4 Registro de Inscripción patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social y su copia de opinión de cumplimiento en sentido positivo, lo anterior, toda vez que el licitante presenta la carta de opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales tiene una vigencia hasta el 29 de enero de 2024, 23:59:59 horas, dicho documento tiene una vigencia del mismo día que fue consultada, de conformidad con el Acuerdo de fecha 27 de abril de 2022 emitido por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social, no encontrándose su opinión positiva vigente el día 30 de enero de 2024, el día de su revisión cualitativa.

Por lo anteriormente expuesto, **SE DESCALIFICA** a las personas morales denominada **MAXI SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V., y VISION, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.**, con fundamento en lo dispuesto en el punto 23 inciso i), j), r) y s) de la Convocatoria que contiene las Bases de la Licitación, el cual a la letra dice: "23. CAUSAS DE DESCALIFICACIÓN. LA UNIDAD CONVOCANTE estará facultada para descalificar a los participantes que incurran en una o varias de las siguientes situaciones que se enumeran en forma enunciativa más no limitativa: i) Si no presentan o no cumplen con todos los requisitos especificados en esta Convocatoria que contiene las bases de la Licitación en cuanto a la documentación, muestras físicas y /o entregables solicitados que deben de presentar en su Propuesta Técnica y en su Propuesta Económica, j) Cuando la documentación presentada por el licitante esté incompleta, es decir, que si faltara cualquier documento o requisito de los señalados en las Bases, Formato de Cotización, Ficha Técnica o en las aclaraciones que se llegasen a ver en la Junta o Juntas de Aclaraciones, r) Si del Análisis Técnico realizado por LA UNIDAD REQUIRENTE, resulta que algún participante no cumple con los requisitos técnicos solicitados en la Ficha Técnica y s) Cualquier incumplimiento en las Bases de la presente Licitación Pública Nacional Presencial.

Acto continuo, se procederá a la apertura de las propuestas económicas de los licitantes cuya propuestas técnicas no hubiere sido desechada para su revisión cuantitativa, la cual se quedaron en resguardo de el LIC. MIGUEL ÁNGEL MORALES GONZÁLEZ, Director de Asuntos Jurídicos y Transparencia del CONALEP NUEVO LEÓN, de conformidad con el procedimiento establecido en el punto 7.3.2 de las bases de la presente licitación, así como por los artículos 35 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y artículo 74 y demás relativos del Reglamento del ordenamiento legal anteriormente citado, obteniendo los siguiente resultados:



conalepnl.edu.mx

Oscar Arizpe No. 900, Col. Industrias del Vidrio, 66470, San Nicolás de los Garza, Nuevo León. | Tel. 8181445200

Conalep Nuevo León



Propuesta económica presentada por la persona moral denominada **SEVACOM, S.A. DE C.V.:**

PARTIDA	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	97	"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN LAS DIFERENTES INSTALACIONES DEL COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN"	\$17,690.00	\$1,715,930.00
SUBTOTAL:				\$1,715,930.00
IVA:				\$274,548.80
TOTAL:				\$1,990,478.80

Propuesta económica presentada por la persona moral denominada **CLEAN DOVE, S.A. DE C.V.:**

PARTIDA	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	97	"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN LAS DIFERENTES INSTALACIONES DEL COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN"	\$17,750.00	\$1,721,750.00
SUBTOTAL:				\$1,721,750.00
IVA:				\$275,480.00
TOTAL:				\$1,997,230.00

En ese sentido, se tiene que las empresas denominadas **SEVACOM, S.A. DE C.V.,** y **CLEAN DOVE, S.A. DE C.V.,** presentaron sus propuestas económicas y la garantía de seriedad de su propuesta económica, cumpliendo de manera cuantitativa con los requisitos establecidos en la convocatoria, quedando la misma en poder de LA UNIDAD CONVOCANTE para su revisión y análisis cualitativo correspondiente. Enseguida se les informa a los participantes que el evento de fallo definitivo y adjudicación se llevará a cabo a las 13:00 horas del día de hoy 31 de enero del 2024. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 40 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, y artículo 79 y demás relativos del Reglamento del ordenamiento legal anteriormente citado. Siendo aprobado por mayoría de votos del Comité de Adquisiciones del CONALEP NUEVO LEÓN, absteniéndose la Secretaría de Administración del Gobierno del Estado de Nuevo León.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes firman la presente quienes en el acto intervinieron, quedando a salvo las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.

**POR LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL
COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

CON VOZ Y VOTO

REPRESENTANTE SUPLENTE DE LA PRESIDENTA DEL
COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL CONALEPNL.



LIC. VERONICA ELIZABETH SANTANA TORRES

DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS Y TRANSPARENCIA
DE CONALEPNL.



LIC. MIGUEL ÁNGEL MORALES GONZÁLEZ

REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.



LIC. LUIS ALBERTO ARELLANO MOLINA

CON VOZ

REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA Y
TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL DEL ESTADO DE
NUEVO LEÓN.



LIC. ANTONIO ISAÍAS DE LA ROSA RAMÍREZ

*(Quedando a salvo las facultades de verificación y comprobación de la
Contraloría y Transparencia Gubernamental).*

TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL
CONALEPNL.



MTRO. JUAN ALONSO MARTÍNEZ ARRIETA

*(Quedando a salvo las facultades de verificación y comprobación de la
Contraloría y Transparencia Gubernamental).*



COORDINADORA DE ADQUISICIONES Y REPRESENTANTE
DEL ÁREA REQUERENTE DEL CONALEP NUEVO LEÓN.



LIC. KATIA MARLENE GUERRERO ROSALES

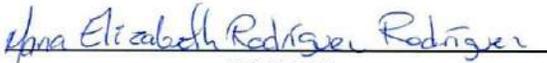
SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO DEL CÓMITE DE
ADQUISICIONES DE CONALEPNL.



LIC. DANIEL VAZQUEZ GONZÁLEZ

LISTA DE PARTICIPANTES:

1. SEVACOM, S.A. DE C.V.

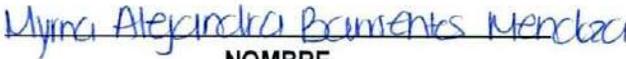


NOMBRE



FIRMA

2. CLEAN DOVE, S.A. DE C.V.

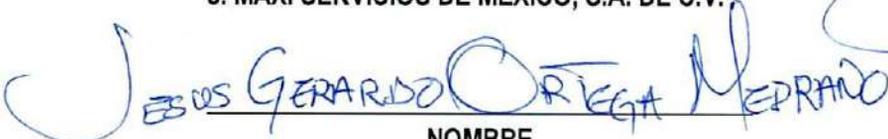


NOMBRE



FIRMA

3. MAXI SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.

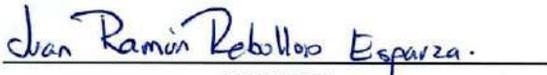


NOMBRE



FIRMA

4. VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.



NOMBRE



FIRMA

HOJA DE FIRMAS PERTENECIENTES AL ACTA DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. LP-CNL001-2024
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN LAS DIFERENTES INSTALACIONES DEL COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO DE NUEVO
LEÓN".



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. LP-CNL001-2024
“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN LAS DIFERENTES INSTALACIONES DEL
COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN”

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA.

LISTA DE ASISTENCIA

Realizada el 31 de enero del 2024 a las 11:00 horas.

LISTA DE PARTICIPANTES:

1. SEVACOM, S.A. DE C.V.

Marice Elizabeth Rodríguez Rodríguez
NOMBRE

[Signature]
FIRMA

2. CLEAN DOVE, S.A. DE C.V.

Myrnu Alejandra Páramos Mancera
NOMBRE

[Signature]
FIRMA

3. MAXI SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.

Jesús GERARDO ORTEGA MEDRADO
NOMBRE

[Signature]
FIRMA

4. VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.

Juan Ramón Reboloso Esparza
NOMBRE

[Signature]
FIRMA



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. LP-CNL001-2024
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN LAS DIFERENTES INSTALACIONES DEL
COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN"

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA.

LISTA DE ASISTENCIA

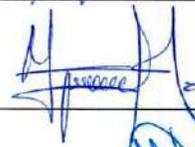
Realizada el 31 de enero del 2024 a las 11:00 horas.

COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL
COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN

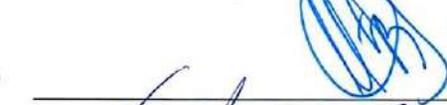
LIC. VERÓNICA ELIZABETH SANTANA TORRES
REPRESENTANTE SUPLENTE DE LA PRESIDENTA DEL
COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL CONALEPNL



LIC. MIGUEL ANGEL MORALES GONZALEZ
DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS Y TRANSPARENCIA DEL
CONALEPNL



MTRO. JUAN ALONSO MARTÍNEZ ARRIETA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL
CONALEPNL



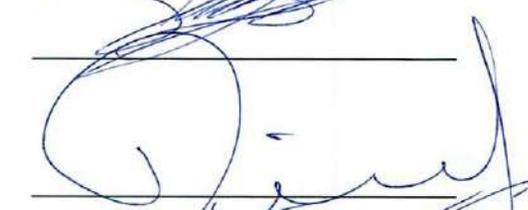
LIC. LUIS ALBERTO ARELLANO MOLINA
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.



LIC. ANTONIO ISAIÁS DE LA ROSA RAMÍREZ
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.



LIC. DANIEL VÁZQUEZ GONZÁLEZ
REPRESENTANTE SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO
DEL COMITE DE ADQUISICIONES DEL CONALEPNL.



LIC. KATIA MARLENE GUERRERO ROSALES
COORDINADORA DE ADQUISICIONES Y REPRESENTANTE
DEL ÁREA REQUIRENTE.



San Nicolás de los Garza, Nuevo León a martes 30 de enero de 2024
Oficio No. DA-CADQ-CNL-101/01/2024
ASUNTO: Dictamen Técnico LP-CNL001-2024

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN LAS DIFERENTES INSTALACIONES DEL
COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

C.P. Diana Berlanga Acosta
Directora Administrativa del Colegio de Educación Profesional Técnica del Estado de Nuevo León
Presente. –

Por este conducto y una vez realizada la revisión a las propuestas técnicas presentadas por las personas morales participantes de la Licitación Pública Nacional LP-CNL001-2024, me permito presentar a usted el dictamen técnico derivado de dicha revisión, mismo que se precisa en los siguientes términos:

En cuanto a la propuesta técnica del licitante **MAXI SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.**; no cumple con lo estipulado en las bases, de conformidad con lo requerido en la ficha técnica punto 4, ya que no presenta su opinión positiva ante el Instituto Mexicano del Seguro Social vigente el día de la revisión.

En cuanto a la propuesta técnica del licitante **VISION, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S.DE R.L. DE C.V.**; no cumple con lo estipulado en las bases, de conformidad con lo requerido en la ficha técnica punto 4, ya que no presenta su opinión positiva ante el Instituto Mexicano del Seguro Social vigente el día de la revisión.

En cuanto a la propuesta técnica del licitante **SEVACOM, S.A. DE C.V. y CLEAN DOVE, S.A. DE C.V.**; sí cumple con todo lo estipulado en las bases, ficha técnica y requerimientos solicitados.

Sin otro particular, quedo atenta para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE
"Transformando CONALEP"


Lic. Katia Marlene Guerrero Rosales
Coordinadora de Adquisiciones de
CONALEP Nuevo León



conalepnl.edu.mx

Oscar Anzures No. 900, Col. Industrias del Vidrio, 66470, San Nicolás de los Garza, Nuevo León, Teléfono 8144 5200

Conalep Nuevo León   

Página 1 de 1

Bajo Protesta.
Juan Ramón Rebillón
f.p.s.

