



**CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. D.A.S.G. 02/16  
SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEA DEL CENTRO DE REINSERCIÓN SOCIAL DE  
CADEREYTA, SOLICITADO POR LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, A TRAVÉS DE LA  
COORDINACIÓN EJECUTIVA DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD  
PÚBLICA.**

**PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**

**ACTA PRIMERA**

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, siendo las 13:00 horas del día 14 de septiembre del 2016, día y momento señalados en la invitación para el Concurso de referencia, encontrándose reunidos en la sala de juntas de la Dirección de Concursos de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración, ubicada en el 4to. piso de la Biblioteca Central (Fray Servando Teresa de Mier) sita en la calle Gral. Zuazua 655 Sur, Zona Centro en Monterrey, Nuevo León, las personas físicas, morales y funcionarios, que a continuación se mencionan en esta Acta, para recibir las propuestas económicas presentadas en el citado Concurso ante LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA, Directora de Concursos de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración, quien interviene conforme a lo establecido en el artículo 18 fracción XII, 31 fracciones IV y V, Artículo Tercero Transitorio y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León publicada en el Periódico Oficial del Estado en fecha 06 de abril de 2016, artículos 5 fracción IV inciso c), 26 fracciones IV y VII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración publicado en el Periódico Oficial del Estado en fecha 25 de mayo de 2016, además con la presencia de los miembros integrantes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; EL C. LIC. JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ ROCHA, en representación de la Procuraduría General de Justicia en el Estado; EL C. LIC. RAFAEL PÉREZ LOA, en representación de la Secretaría de Infraestructura; EL C. JUAN GILBERTO ESPINOSA MATA, en representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental; EL C. LIC. DAVID CRUZ RODRÍGUEZ, en representación de la Secretaría de Economía y Trabajo y LA C. LIC. MARIA ASTRID GUERRA MARTINEZ, Secretario Técnico del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; así como el ING. ALBERTO RIOJAS GARZA, C. Director de Mantenimiento y Servicios Generales de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales, representantes de la Unidad Requirente y los participantes del presente Concurso; con fundamento en lo dispuesto por el artículo 35, 44 y demás relativos a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y



Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y ajustados a los términos de la Invitación expedida para el evento, se procede a la Apertura del Concurso iniciándose con la lista de asistencia a la que dio lectura la LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA.

Acto continuó LA LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA, en nombre de **LA UNIDAD CONVOCANTE**, recibe los sobres que contienen las ofertas técnicas y económicas de los concursantes, procediendo simultáneamente a la apertura de los mismos, previo análisis de las Bases de este Concurso, dichas propuestas quedan en poder de la Convocante para su revisión y análisis.

Propuesta económica presentada por el **C. JAIME ADRIAN HERNÁNDEZ PENILLA**, con un Subtotal de \$1,695,327.33 más 16% de I.V.A. \$271,252.37 dando un **Gran Total de \$1,966,579.70**, con las especificaciones y características de su cotización.

Propuesta económica presentada por la empresa denominada **INMOBILIARIA ORTIZ DEL NORTE, S.A. DE C.V.**, con un Subtotal de \$1,742,247.00 más 16% de I.V.A. \$278,759.52 dando un **Gran Total de \$2,021,006.52**, con las especificaciones y características de su cotización.

Propuesta económica presentada por la empresa denominada **EDIFICACIONES OLIMPYA DEL NORTE, S.A. DE C.V.**, con un Subtotal de \$1,706,635.00 más 16% de I.V.A. \$273,061.60 dando un **Gran Total de \$1,979,696.60**, con las especificaciones y características de su cotización.

Propuesta económica presentada por la empresa denominada **CONSTRUCTORA MONT-TEM, S.A. DE C.V.**, con un Subtotal de \$1,217,240.00 más 16% de I.V.A. \$274,758.40 dando un **Gran Total de \$1,991,998.40**, con las especificaciones y características de su cotización.

Se les informa que las empresas denominadas **INMOBILIARIA ORTIZ DEL NORTE, S.A. DE C.V.**, **EDIFICACIONES OLIMPYA DEL NORTE, S.A. DE C.V.**, **CONSTRUCTORA MONT-TEM, S.A. DE C.V.** y el **C. JAIME ADRIAN HERNÁNDEZ PENILLA**, presentaron su garantía de seriedad de la propuesta económica y cumplieron con el monto solicitado, quedando la misma en poder de la Unidad Convocante.

En seguida se les informa a los participantes que deberán estar presentes a las 13:00 hrs. del día 15 de septiembre del año en curso, a fin de darles a conocer el fallo de este concurso.



Para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que les son inherentes firman la presente quienes en el acto intervinieron.

**POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.**

POR LA DIRECCION DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA

POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE JUSTICIA EN EL ESTADO.

POR LA ~~DIRECCION DE ADQUISICIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.~~ *Dirección de mantenimiento y servicios generales*

LIC. JUAN ENRIQUE VILLARREAL SALAZAR

*ing. Juan Francisco Sanchez Gonzalez.*

POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA.

LIC. JOSE LUIS HERNANDEZ ROCHA

POR LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y TRABAJO.

LIC. RAFAEL PÉREZ LOA

POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL.

LIC. DAVID CRUZ RODRÍGUEZ

SECRETARIO TÉCNICO DEL CÓMITE DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

LIC. MARÍA ASTRID GUERRA MARTINEZ

POR LA COORDINACIÓN EJECUTIVA DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD PÚBLICA.

**UNIDAD REQUIRENTE**

ING. JOSÉ GERARDO GONZÁLEZ BRAVO



**UNIDAD USUARIA**

POR LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA EN EL ESTADO.

ING. FRANCISCO COVARRUBIAS SILLER

**LISTA DE PARTICIPANTES**

- 1.- C. JAIME ADRIAN HERNÁNDEZ PENILLA
- 2.- INMOBILIARIA ORTIZ DEL NORTE, S.A. DE C.V.  
C. EDMUNDO ORTIZ DOMÍNGUEZ
- 3.- EDIFICACIONES OLIMPYA DEL NORTE, S.A. DE C.V.  
C. ADRIANA SALDAÑA VILLARREAL
- 4.- CONSTRUCTORA MONT-TEM, S.A. DE C.V.  
C. ALEJANDRO MONTEMAYOR GONZALEZ

*Handwritten signatures and initials next to the list of participants:*

- Handwritten signature above line 1.*
- Handwritten signature above line 2.*
- Handwritten signature above line 3.*
- Handwritten signature above line 4.*

Hoja de firmas perteneciente al acta de presentación y apertura de proposiciones, relativa al Concurso por Invitación Restringida No. D.A.S.G. 02/16 servicio de impermeabilización de azotea del Centro De Reinserción Social de Cadereyta, solicitado por la Secretaría de Seguridad Pública, a través de la Coordinación Ejecutiva del Fondo de Aportaciones Para La Seguridad Pública.

*Handwritten signatures and initials scattered on the right side of the page:*

- Handwritten signature 'b' at the top right.*
- Handwritten signature 'A.' on the right side.*
- Handwritten signature 'S.' at the bottom right.*
- Handwritten signature 'L' at the bottom right.*
- Handwritten signature 'A' at the bottom right.*
- Handwritten signature 'A' at the bottom right.*



Dirección  
de Concursos

SECRETARÍA  
DE ADMINISTRACIÓN

**CARTA DE ACEPTACIÓN DE BASES Y VALIDEZ DE VIGENCIA DE PROPUESTA ECONÓMICA**

**GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DIRECCIÓN  
DE CONCURSOS.**

**A LA CONVOCANTE:**

**DIRECCION DE CONCURSOS DE LA DIRECCION GENERAL DE ADQUISICIONES Y  
SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL**

Por medio de la presente y de conformidad con lo establecido en el artículo 69 fracción I y II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, manifestamos BAJO PROTESTA DECIR VERDAD que hemos revisado y analizado cada uno de los puntos que contienen las Bases del Concurso por Invitación No. D.A.S.G. 02/16 servicio de impermeabilización de azotea del centro de Reinserción Social de Cadereyta, solicitado por la Secretaría de Seguridad Pública a través de la Coordinación Ejecutiva del Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública,

También, certifico que la Propuesta Económica a presentar en el acto programado de presentación y apertura de proposiciones, tendrá una validez de 30 (treinta) días naturales contados a partir del acto señalado.

**NOMBRE DE LA EMPRESA:** JAIME ADRIÁN HERNÁNDEZ PENILLA

**NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL:** JAIME ADRIÁN HERNÁNDEZ PENILLA

**FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:** \_\_\_\_\_

Monterrey, Nuevo León a 14 de septiembre del 2016



Dirección  
de Concursos  
SECRETARÍA  
DE ADMINISTRACIÓN

CARTA DE ACEPTACIÓN DE BASES Y VALIDEZ DE VIGENCIA DE PROPUESTA ECONÓMICA

GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES  
DIRECCIÓN DE CONCURSOS.

A LA CONVOCANTE:

**DIRECCIÓN DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES  
Y SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL**

Por medio de la presente y de conformidad con lo establecido en el artículo 69 fracción I y II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, manifestamos BAJO PROTESTA DECIR VERDAD que hemos revisado y analizado cada uno de los puntos que contienen las Bases del **Concurso por Invitación No. D.A.S.G. 02/16 servicio de impermeabilización de azotea del centro de Reinserción Social de Cadereyta, solicitado por la Secretaría de Seguridad Pública a través de la Coordinación Ejecutiva del Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública.**

También, certifico que la Propuesta Económica a presentar en el acto programado de presentación y apertura de proposiciones, tendrá una validez de **30 (treinta)** días naturales contados a partir del acto señalado.

NOMBRE DE LA EMPRESA: Inmobiliaria Ortiz del Norte, S.A. de C.V.

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: Edmundo Ortiz Rodríguez

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: \_\_\_\_\_

Monterrey, Nuevo León a 14 de septiembre del 2016

4

CARTA DE ACEPTACIÓN DE BASES Y VALIDEZ DE PROPUESTA ECONÓMICA

GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES  
DIRECCIÓN DE CONCURSOS

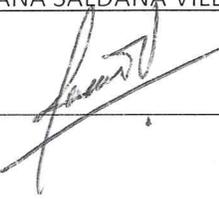
DIRECCIÓN DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES  
Y SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL

Por medio de la presenta y de conformidad con lo establecido en el artículo 69 fracción I y II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, manifestamos BAJO PROTESTA DECIR LA VERDAD que hemos revisado y analizado cada uno de los punto que contiene las Bases del **Concurso por Invitación No. D.A.S.G. 02/16 Servicios de impermeabilización de azotea del centro de Reinserción Social de Cadereyta, solicitado por la Secretaría de Seguridad Pública a través de la Coordinación Ejecutiva de Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública.**

También, certifico que la Propuesta Económica a presentar en el acto programado de presentación y apertura de proposiciones, tendrá una validez de **30 (treinta)** días naturales contados a partir del acto señalado.

NOMBRE DE LA EMPRESA: EDIFICACIONES OLIMPYA DEL NORTE, S.A. DE C.V.

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: ADRIANA SALDAÑA VILLARREAL

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: 

Monterrey, Nuevo León a 14 de septiembre del 2016



Dirección  
de Concursos  
SECRETARÍA  
DE ADMINISTRACIÓN

CARTA DE ACEPTACIÓN DE BASES Y VALIDEZ DE VIGENCIA DE PROPUESTA ECONÓMICA

GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES  
DIRECCIÓN DE CONCURSOS.

A LA CONVOCANTE:

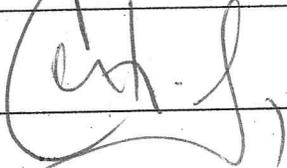
**DIRECCIÓN DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES  
Y SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL**

Por medio de la presente y de conformidad con lo establecido en el artículo 69 fracción I y II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, manifestamos BAJO PROTESTA DECIR VERDAD que hemos revisado y analizado cada uno de los puntos que contienen las Bases del **Concurso por Invitación No. D.A.S.G. 02/16 servicio de impermeabilización de azotea del centro de Reinserción Social de Cadereyta, solicitado por la Secretaría de Seguridad Pública a través de la Coordinación Ejecutiva del Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública.**

También, certifico que la Propuesta Económica a presentar en el acto programado de presentación y apertura de proposiciones, tendrá una validez de **30 (treinta)** días naturales contados a partir del acto señalado.

NOMBRE DE LA EMPRESA: CONSTRUCTORA MON-TEM, S.A. DE C.V.

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: ING. ALEJANDRO MONTEMAYOR GONZALEZ

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: 

Monterrey, Nuevo León a 14 de septiembre del 2016

9



Dirección  
de Concursos  
SECRETARÍA  
DE ADMINISTRACIÓN

**CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. D.A.S.G. 02/16  
SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEA DEL CENTRO DE REINSERCIÓN  
SOCIAL DE CADEREYTA, SOLICITADO POR LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD  
PÚBLICA, A TRAVÉS DE LA COORDINACIÓN EJECUTIVA DEL FONDO DE  
APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD PÚBLICA**

**PRESENTATION Y APERTURA DE PROPUESTAS**

**14 de septiembre de 2016**

**LISTA DE PARTICIPANTES**

1.- C. JAIME ADRIAN HERNÁNDEZ PENILLA

*[Handwritten signature]*

2.- INMOBILIARIA ORTIZ DEL NORTE, S.A. DE C.V.  
C. EDMUNDO ORTIZ DOMÍNGUEZ

*[Handwritten signature]*

3.- EDIFICACIONES OLIMPYA DEL NORTE, S.A. DE C.V.  
C. ADRIAN SALDAÑA VILLARREAL

*[Handwritten signature]*

4.- CONSTRUCTORA MONT-TEM, S.A. DE C.V.  
C. ALEJANDRO MONTEMAYOR GONZALEZ

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*