



Secretaría de Administración
Dirección General de Adquisiciones y
Servicios Generales
Dirección de Concursos

**CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. DGASG-DC-006/2018
RELATIVA A LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL AL SISTEMA
HIDROSANITARIO EN LOS EDIFICIOS TORRE ADMINISTRATIVA Y PABELLON CIUDADANO,
SOLICITADO POR EL CENTRO DE GOBIERNO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**

COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, siendo las 12:45 horas del día 06 de julio del 2018, encontrándose reunidos en la sala de juntas de la Dirección de Concursos de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración, ubicada en el 4to. piso de la Biblioteca Central (Fray Servando Teresa de Mier) sita en la calle Gral. Zuazua 655 Sur, Zona Centro en Monterrey, Nuevo León, los funcionarios cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta Acta, para analizar las propuestas económicas presentadas en el citado Concurso por Invitación Restringida ante la LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA, Directora de Concursos de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración, quien interviene conforme a lo establecido en el artículo 18 fracción XII, 31 fracciones IV y V, Artículo Tercero Transitorio y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León publicada en el Periódico Oficial del Estado en fecha 06 de abril de 2016, artículos 5 fracción IV inciso c), 26 fracciones IV y VII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración, además con la presencia de los miembros integrantes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; EL LIC. JOSÉ JUAN ÁNGEL COVARRUBIAS REYES, en representación de la Secretaría de Infraestructura; EL C. LIC. ABRAHAM LIZARDO SILVA, en representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental; LA C. LIC. HILDA YOLANDA PALACIOS ESPINOZA, en representación de la Secretaría de Economía y Trabajo y LA C. LIC. MARIA ASTRID GUERRA MARTINEZ, Secretario Técnico del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; a fin de emitir la opinión relativa al Concurso por Invitación Restringida No. DGASG-DC-006/2018 relativo a la contratación de los Servicios de mantenimiento preventivo mensual al sistema hidrosanitario en los Edificios de Torre Administrativa y de Pabellón Ciudadano, solicitado por la Dirección de Administración del Centro de Gobierno de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración.

Por lo que conforme a lo dispuesto por el artículo 16 fracción II, III y 17 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y ajustados a los términos de la invitación restringida expedida para el evento, los miembros presentes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal, tomando en cuenta el dictamen técnico presentado por el C. Sergio Sanchez Guzmán, Subjefe de Mantenimiento del Centro de Gobierno, de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración, previo análisis y evaluación de las propuestas económicas presentadas por los participantes dentro del concurso, emite su opinión en el sentido siguiente:



Secretaría de Administración
 Dirección General de Adquisiciones y
 Servicios Generales
 Dirección de Concursos

Se adjudique a la empresa denominada **SERVICIOS ROBGA, S.A. DE C.V.**, con un Subtotal de \$1,894,241.87 más 16% de I.V.A. \$303,078.71 dando un **Gran Total de \$2,197,320.58**, con las especificaciones y características de su cotización.

Las propuestas presentadas por los participantes fueron solventes y se adjudicó contratación de los Servicios de mantenimiento preventivo mensual al sistema hidrosanitario en los Edificios de Torre Administrativa y de Pabellón Ciudadano, solicitado por la Dirección de Administración del Centro de Gobierno de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración, a la más baja, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 39, 40 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, así como lo señalado en la fracción XV del artículo 74 y demás relativos de su Reglamento.

Esta opinión se aprobó con el voto unánime de los integrantes presentes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes firman la presente quienes en el acto intervinieron.

POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

POR LA DIRECCION DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

 LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCIA

POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA.

 LIC. JOSÉ JUAN ÁNGEL COVARRUIBAS REYES

POR LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

 ING. ALBERTO RIOJAS GARZA

POR LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y TRABAJO.

 LIC. HILDA YOLANDA PALACIOS ESPINOZA



Secretaría de Administración
Dirección General de Adquisiciones y
Servicios Generales
Dirección de Concursos

SECRETARIO TÉCNICO DEL CÓMITE DE POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA
ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA GUBERNAMENTAL.
ESTATAL.

LIC. MARÍA ASTRID GUERRA MARTÍNEZ

LIC. ABRAHAM LIZARDO SILVA

UNIDAD REQUIRENTE

EL C. SUBJEFE DE MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE
GOBIERNO, DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

C. SERGIO SANCHEZ GUZMAN

Hoja de firmas perteneciente al acta de Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal, relativa al Concurso por Invitación Restringida No. DGASG-DC-006/2018 relativo a la contratación de los Servicios de mantenimiento preventivo mensual al sistema hidrosanitario en los Edificios de Torre Administrativa y de Pabellón Ciudadano, solicitado por la Dirección de Administración del Centro de Gobierno de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración.



DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
P R E S E N T E.-

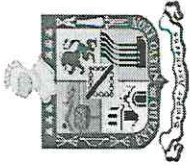
Dictamen Técnico del Concurso por Invitación Restringida No. DGASG-DC-006/2018
Contratación de los Servicios de mantenimiento preventivo mensual al sistema hidrosanitario
en los Edificios de Torre Administrativa y de Pabellón Ciudadano, solicitado por la Dirección de
Administración del Centro de Gobierno de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios
Generales de la Secretaría de Administración.

Por este conducto y una vez analizando el contenido de las propuestas técnicas y económicas presentadas por los participantes del Concurso por Invitación Restringida de referencia, me permito emitir un dictamen técnico en los siguientes términos:

Concursante	Análisis Técnico
SERVICIOS ROBGA, S.A. DE C.V.	<u>Sí Cumple</u> con lo solicitado en las Bases, Ficha Técnica y Formato de Cotización.
J.C. CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	<u>Sí Cumple</u> con lo solicitado en las Bases, Ficha Técnica y Formato de Cotización.
CONSTRUCCIONES JOMABE, S.A. DE C.V.	<u>Sí Cumple</u> con lo solicitado en las Bases, Ficha Técnica y Formato de Cotización.

ATENTAMENTE

ING. SERGIO SANCHEZ GUZMAN
C. SUBJEFE DE MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO



DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES
DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES

CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA NO. DGASG-DC-006/2018

TABLA COMPARATIVA

CANT.	DESCRIPCION	SERVICIOS ROBGA, S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.		J.C. CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	
		P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1	Mantenimiento Preventivo Mensual al Sistema Hidrosanitario, en periodo sera a partir de la firma del Contrato al de Diciembre de 2018, en Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano, ambos Ubicados en Calle Washington 2000, Col. Obrera, Monterrey, Nuevo León, C.P. 64010, segun Ficha Técnica.	\$1,894,241.87	\$1,894,241.87	\$1,987,570.31	\$1,987,570.31	\$2,018,486.20	\$2,018,486.20
	SUBTOTAL		\$1,894,241.87		\$1,987,570.31		\$2,018,486.20
	I.V.A		\$303,078.71		\$318,011.24		\$322,957.80
	T O T A L		\$2,197,320.58		\$2,305,581.55		\$2,341,444.00

ING. ALBERTO RIOJAS GARZA

Director de Mantenimiento y Servicios Generales

Monterrey, N.L. a 05 de Julio de 2018