



**CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. DGASG-DC-41/2018
SERVICIO Y CONSERVACIÓN DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES DEL COLEGIO DE
BACHILLERES MILITARIZADO EN LAS UNIDADES SAN BERNABÉ Y SAN NICOLÁS, SOLICITADO
POR LA SUBSECRETARIA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR Y SUPERIOR DE LA SECRETARIA DE
EDUCACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.**

COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, siendo las 12:45 horas del día 28 de diciembre del 2018, encontrándose reunidos en la Sala de Juntas de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración, ubicada en el 4to. piso de la Biblioteca Central (Fray Servando Teresa de Mier) sita en la calle Gral. Zuazua 655 Sur, Zona Centro en Monterrey, Nuevo León, los funcionarios cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta Acta, para analizar las propuestas económicas presentadas en el citado Concurso por Invitación Restringida ante la C. LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA, Directora de Concursos de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración, quien interviene conforme a lo establecido en el artículo 18 fracción XII, 31 fracciones IV, V y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León, artículos 5 fracción IV inciso c), 26 fracciones IV y VII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración, además con la presencia de los miembros integrantes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; EL C. LIC. JOSÉ JUAN ÁNGEL COVARRUIBAS REYES, en representación de la Secretaría de Infraestructura; EL LIC. VERÓNICA ELIZABETH SANTANA TORRES, en representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental; LA C. C.P. LILIANA MAYELA CAVAZOS QUINTERO, en representación de la Secretaría de Economía y Trabajo y LA C. LIC. MARIA ASTRID GUERRA MARTINEZ, Secretario Técnico del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; a fin de emitir la opinión relativa al Concurso por Invitación Restringida No. DGASG-DC-041/2018 relativo a la contratación del Servicio y conservación de mantenimiento de inmuebles del Colegio de Bachilleres Militarizado en las Unidades San Bernabé y San Nicolás, solicitado por la Subsecretaria de Educación Media Superior y Superior de la secretaria de Educación del Estado de Nuevo León.

Por lo que conforme a lo dispuesto por el artículo 16 fracción II, III y 17 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y ajustados a los términos de la invitación restringida expedida para el evento, los miembros presentes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal, tomando en cuenta el dictamen técnico presentado por la C.P. Claudia Alvarado Rodríguez, Coordinadora de Presupuestos y Adquisiciones del Colegio de Bachilleres Militarizado, previo análisis y evaluación de las propuestas económicas presentadas por



los participantes dentro del concurso, emite su opinión en el sentido siguiente:

Se adjudique a la empresa denominada **INMOBILIARIA ORTIZ DEL NORTE, S.A. DE C.V.**, con un Subtotal de \$1,558,557.31 más 16% de I.V.A. \$249,369.16 dando un **Gran Total de \$1,807,926.47**, con las especificaciones y características de su cotización.

Las propuestas presentadas por los participantes fueron solventes y se adjudicó el Servicio y conservación de mantenimiento de inmuebles del Colegio de Bachilleres Militarizado en las Unidades San Bernabé y San Nicolás, solicitado por la Subsecretaria de Educación Media Superior y Superior de la secretaria de Educación del Estado de Nuevo León, de conformidad a lo dispuesto en los artículos 39 y 40 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

Esta opinión se aprobó con el voto unánime de los integrantes presentes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes firman la presente quienes en el acto intervinieron.

POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

POR LA DIRECCION DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA.

LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCIA

POR LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y TRABAJO.

LIC. JOSÉ JUAN ANGEL COVARRUBIAS REYES

POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL.

C.P. LILIANA MAYELA CAVAZOS QUINTERO

LIC. VERÓNICA ELIZABETH SANTANA TORRES



Dirección
de Concursos
SECRETARÍA
DE ADMINISTRACIÓN



SECRETARIO TÉCNICO DEL CÓMITE DE ADQUISICIONES
DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN
DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES DE
LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y
SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE OFICIO NO. SA-
E/113/2018.

LIC. MARÍA ASTRID GUERRA MARTÍNEZ

UNIDAD REQUIRIENTE
POR EL COLEGIO DE BACHILLERES MILITARIZADO.

C. CLAUDIA ALVARADO RODRÍGUEZ

C. CLAUDIA MARÍA GUZMAN PEREZ

UNIDAD REQUIRIENTE
POR EL COLEGIO DE BACHILLERES MILITARIZADO.

C. ELVA RODRÍGUEZ MARTÍNEZ

Hoja de firmas perteneciente al acta de Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal, relativa al Concurso por Invitación Restringida No. DGASG-DC-041/2018 relativo a la contratación del Servicio y conservación de mantenimiento de inmuebles del Colegio de Bachilleres Militarizado en las Unidades San Bernabé y San Nicolás, solicitado por la Subsecretaria de Educación Media Superior y Superior de la secretaria de Educación del Estado de Nuevo León.



*Ser los mejores, no basta...
 los Guerreros sí podemos
 y vamos por más.*



Secretaría
de Educación
Nuevo León
GOBIERNO DEL ESTADO

Monterrey, Nuevo León, a 27 de diciembre del 2018.

OFICIO: CBM/DG/DAD/609/2018
ASUNTO: SE REMITE DICTAMEN TÉCNICO

LIC. MAURICIO TORRES ELIZONDO
 DIRECTOR GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES
 DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 PRESENTE.

Dictamen Técnico del Concurso por Invitación Restringida No. DGASG-DC-41/2018 Servicio y Conservación de mantenimiento de inmuebles del Colegio de Bachilleres Militarizado "General Mariano Escobedo", solicitados por la Secretaría de Educación.

Por este conducto y una vez analizando el contenido de las propuestas técnicas y económicas presentadas por los participantes en la Licitación Pública de referencia, me permito emitir un dictamen técnico en los siguientes términos:

Concursante	Análisis Técnico
INMOBILIARIA ORTIZ DEL NORTE, S.A. DE C.V.	Si Cumplió con las especificaciones, características de su cotización y la propuesta económica presentada.
INGENIERIA EN ACABADOS Y MANTENIMIENTO, SALGO, S.A. DE C.V.	No cumplió Su propuesta económica excede el techo presupuestal.
C. MARCO ANTONIO PORRAS PLATA	No cumplió Su propuesta económica excede el techo presupuestal.

Sin otro particular por el momento, le reitero la seguridad de mi distinguida consideración y respeto.


CP. CLAUDIA ALVARADO RODRIGUEZ
 COORDINADORA DE PRESUPUESTOS Y ADQUISICIONES



L
Y
3
e

C.C.P. MTRA. EN DERECHO NEREYDA ELIZABETH MARTINEZ SOTELO. ASESORA JURÍDICA CBM
 C.C.P. C. YURIDIANA KENYA BORJA LOZADA. ANALISTA Y ASISTENTE DE DIRECCIÓN GENERAL CBM.
 C.C.P. ARCHIVO.
 ARG/EGRM



Handwritten mark

DIRECCION DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES
TABLA COMPARATIVA

SE SOLICITA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS Y ACCESORIOS PARA EL COLEGIO DE BACHILLERES MILITARIZADO "GRAL. MARIANO ESCOBEDO" EN EL AREA DE COMEDOR DE LAS UNIDADES 1 SAN BERNABE Y 2 SAN NICOLAS

PARTIDA	CANTIDAD	CARACTERISTICAS	INMOBILIARIA ORTIZ DEL NORTE, S.A. DE C.V.	INGENIERIA EN ACABADOS Y MANTENIMIENTO SALGO, S.A. DE C.V.	PORRAS PLATA MARCO ANTONIO
1		SE SOLICITA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS Y ACCESORIOS PARA EL COLEGIO DE BACHILLERES MILITARIZADO "GRAL. MARIANO ESCOBEDO" EN EL AREA DE COMEDOR DE LAS UNIDADES 1 SAN BERNABE Y 2 SAN NICOLAS	1,558,557.31	1,605,314.02	1,605,314.02
			SUBTOTAL \$ 1,558,557.31	SUBTOTAL \$ 1,605,314.02	SUBTOTAL \$ 1,605,314.02
			IVA \$ 249,369.17	IVA \$ 256,850.24	IVA \$ 256,850.24
			TOTAL \$ 1,807,926.48	TOTAL \$ 1,862,164.26	TOTAL \$ 1,862,164.26

Handwritten signature

JOSE CATARINO MARTINEZ GONZALEZ
NEGOCIADOR

Handwritten marks and signature