



**CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. DGASG-DC-013/2021  
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL SISTEMA CONTRA INCENDIOS EN TORRE  
ADMINISTRATIVA Y PABELLÓN CIUDADANO, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE  
ADMINISTRACIÓN DE LA SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
ADMINISTRACIÓN**

**PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**

**ACTA PRIMERA**

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, siendo las 13:00 horas del día 26 de julio del 2021, día y momento señalados en la invitación para el Concurso de referencia, encontrándose reunidos en la sala de juntas de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración, ubicada en el 4to. piso de la Biblioteca Central (Fray Servando Teresa de Mier) sita en la calle Gral. Zuazua 655 Sur, Zona Centro en Monterrey, Nuevo León, las personas físicas, morales y funcionarios, que a continuación se mencionan en esta Acta, para recibir las propuestas económicas presentadas en el citado Concurso ante la C. LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA, Directora de Concursos de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración, quien interviene conforme a lo establecido en el artículo 18 fracción XII, 31 fracciones IV, V y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León, artículos 5 fracción IV inciso c), 26 fracciones IV, VII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración, además con la presencia de los miembros integrantes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; EL C. LIC. DERIAN ALEXIS FLORES BLAS, en representación de la Secretaría de Infraestructura; EL C. C.P. VÍCTOR ALAIN HUITRÓN MEDELLÍN, en representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental; EL C. LIC. ALONSO GUAJARDO GARZA, en representación de la Secretaría de Economía y Trabajo y LA C.P. JUANA MARÍA ROMERO ZAMARRIPA, Secretario Técnico del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal, así como el C. C.P. LUIS FRANCISCO ALEXANDER GALVÁN, Director de Mantenimiento y Servicios Generales de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración, representantes de la Unidad Requirente, así como los participantes del presente Concurso; con fundamento en lo dispuesto por el artículo 35, 44 y demás relativos a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y ajustados a los términos de la Invitación expedida para el evento, se procede a la Apertura del Concurso iniciándose con la lista de asistencia a la que dio lectura la LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA.



Acto continuó LA LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA, en nombre de **LA UNIDAD CONVOCANTE**, recibe los sobres que contienen las ofertas técnicas y económicas de los concursantes, procediendo simultáneamente a la apertura de los mismos, previo análisis de las Bases de este Concurso, dichas propuestas quedan en poder de la Convocante para su revisión y análisis.

Propuesta económica presentada por la persona moral **ANTÚN Y MEJÍA ASOCIADOS, S.A. DE C.V.**, con las especificaciones y características de su cotización:

UNIDAD	CANTIDAD	SERVICIO	IMPORTE MENSUAL ANTES DE I.V.A.	
SERVICIO	1	Servicio de mantenimiento preventivo mensual al Sistema Contra Incendios en Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano.		\$339,995.00
			SUBTOTAL	\$339,995.00
			IVA	\$54,399.20
			<b>TOTAL</b>	<b>\$394,394.20</b>

Propuesta económica presentada por la persona moral **COMUNICACIONES VARELA, S.A. DE C.V.**, con las especificaciones y características de su cotización:

UNIDAD	CANTIDAD	SERVICIO	IMPORTE MENSUAL ANTES DE I.V.A.	
SERVICIO	1	Servicio de mantenimiento preventivo mensual al Sistema Contra Incendios en Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano.		\$366,368.50
			SUBTOTAL	\$366,368.50
			IVA	\$58,618.96
			<b>TOTAL</b>	<b>\$424,987.46</b>



Propuesta económica presentada por la participante **C. KARINA ANTÚNEZ DUQUE**, con las especificaciones y características de su cotización:

UNIDAD	CANTIDAD	SERVICIO	IMPORTE MENSUAL ANTES DE I.V.A.	
SERVICIO	1	Servicio de mantenimiento preventivo mensual al Sistema Contra Incendios en Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano.		\$355,423.00
			SUBTOTAL	\$355,423.00
			IVA	\$56,867.68
			<b>TOTAL</b>	<b>\$412,290.68</b>

Se les informa que los participantes **ANTÚN Y MEJÍA ASOCIADOS, S.A. DE C.V., COMUNICACIONES VARELA, S.A. DE C.V.** y la **C. KARINA ANTÚNEZ DUQUE**, presentaron sus garantías de seriedad de la propuesta económica, quedando las mismas en poder de la Unidad Convocante para su revisión y análisis.

En seguida se les informa a los participantes que deberán estar presentes a las **13:00 hrs. del día 28 de julio del año en curso**, a fin de darles a conocer el fallo de este concurso.

Para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que les son inherentes firman la presente quienes en el acto intervinieron.

**POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.**

POR LA DIRECCIÓN DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

\_\_\_\_\_  
LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA

\_\_\_\_\_  
LIC. BERTAN ALEXIS FLORES BLAS



**Dirección  
de Concursos**

Secretaría  
de Administración

POR LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y TRABAJO.

POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA  
GUBERNAMENTAL.

LIC. ALONSO GUAJARDO GARZA

C.P. VÍCTOR ALAIN HUITRÓN MEDELLÍN

SECRETARIO TÉCNICO DEL CÓMITE DE  
ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA  
ESTATAL.

EL C. DIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y  
SERVICIOS GENERALES DE LA DIRECCIÓN  
GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS  
GENERALES DE LA SECRETARÍA DE  
ADMINISTRACIÓN.

C.P. JUANA MARÍA ROMERO ZAMARRIPA

C. P. LUIS FRANCISCO ALEXANDER GALVÁN

**UNIDAD USUARIA**

POR LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE LA  
SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN DE LA  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

C.P. ENRIQUE IBARRA GARZA

**LISTA DE PARTICIPANTES**

1.- ANTÚN Y MEJÍA ASOCIADOS, S.A. DE C.V.  
C. JORGE ANTÚN HALÚM.

2.- COMUNICACIONES VARELA, S.A. DE C.V.  
C. DAVID VARELA SILVA.

3.- C. KARINA ANTÚNEZ DUQUE.

KARINA ANTÚNEZ DUQUE

Hoja de firmas perteneciente al acta de presentación y apertura de proposiciones, relativa al Concurso por Invitación Restringida No. DGASG-DC-013/2021 relativo al Servicio de mantenimiento preventivo al sistema contra incendios en Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano, solicitado por la Dirección de Administración de la Subsecretaría de Administración de la Secretaría de Administración.