



CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. DGAS-DC-CXIR-03/2024, RELATIVO AL SERVICIO DE
MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL SISTEMA ELÉCTRICO DE TORRE ADMINISTRATIVA Y PABELLÓN
CIUDADANO, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA DE LA SUBSECRETARÍA
DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES.
ACTA PRIMERA.

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, siendo las 11:00 horas del día 19 de marzo del 2024, día y momento señalados en la Convocatoria formulada para el Concurso de referencia, encontrándose reunidos en la Sala de Juntas ubicada en la Biblioteca Central (Fray Servando Teresa de Mier) sita en la calle Gral. Zuazua No. 655 Sur, piso 4, Col. Centro, Monterrey, Nuevo León. Cp. 64000, personas morales y funcionarios, que a continuación se mencionan en esta Acta, para recibir las proposiciones técnicas y económicas solicitadas en el citado Concurso ante la presencia la suscrita Lic. **Denisse Arrambide Morales**, Funcionario Público designado para presidir el presente evento, quien interviene conforme a lo establecido en el artículo 18 apartado A, fracción IV, 25 fracciones III, IV, V, de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León, en debida concordancia con lo dispuesto por el artículo 5 fracción IV inciso b), 24 fracción V del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración, contando además con la presencia de los miembros integrantes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; el C.P. **Marco Antonio Ávila Márquez**, en representación de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana; Lic. **Antonio Isaías de la Rosa Ramírez**, en representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental; Mtro. **Roy Luka Lavcevic de la Torre**, en representación de la Secretaría de Economía; y el Lic. **Roberto Soriano Lucero**, Secretario Técnico Suplente del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal, los representantes de la Unidad Requirente, así como los participantes dentro del presente concurso, cuyas firmas se encuentran en esta acta; con fundamento en lo dispuesto por los artículos 35, 44 y demás relativos a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y ajustados a los términos de la Invitación expedida para el evento, se procede a dar inicio al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones del Concurso por Invitación Restringida NO. DGAS-DC-CXIR-03/2024, relativo al servicio de mantenimiento preventivo al sistema eléctrico de Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano, solicitado por la Dirección de Gestión Administrativa de la Subsecretaría de Administración de la Secretaría de Administración, del cual recibieron invitación los siguientes participantes:

- ELOY GONZÁLEZ DE LEÓN.
- MANTENIMIENTO ELÉCTRICO DE POTENCIA, S.A. DE C.V.
- COMUNICACIONES VARELA, S.A. DE C.V.

Acto continuó en nombre de la Convocante recibe los sobres que contienen las proposiciones técnicas y económicas de la persona física ELOY GONZÁLEZ DE LEÓN, así como de las personas morales MANTENIMIENTO ELÉCTRICO DE POTENCIA, S.A. DE C.V., y COMUNICACIONES VARELA, S.A. DE C.V., procediendo a la apertura de los mismos, previo análisis de las Bases de este Concurso, obteniendo los

[Firmas manuscritas en azul]



siguientes resultados:

En lo que respecta a la persona física ELOY GONZÁLEZ DE LEÓN, así como las personas morales MANTENIMIENTO ELÉCTRICO DE POTENCIA, S.A. DE C.V. y COMUNICACIONES VARELA, S.A. DE C.V., se hace constar que cumplieron de manera cuantitativa con los requisitos establecidos en las Bases, por lo que la documentación presentada quedará en poder de LA UNIDAD LA CONVOCANTE para su revisión y análisis cualitativo correspondiente.

Proposición económica presentada por la persona física ELOY GONZÁLEZ DE LEÓN, con las especificaciones y características de su cotización:

Partida	Cantidad	Descripción (breve)	Importe	
1	1	Servicio de Mantenimiento a Sistema Eléctrico de Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano	\$1,753,290.00	
*Lo anterior con las especificaciones y características de las bases y ficha técnica. * IVA 16%. * La adjudicación será por lote a un solo proveedor. *El proveedor adjudicado deberá entregar a la firma del contrato el desglose de precios unitarios de cada concepto de servicio.			Subtotal.	\$1,753,290.00
			I.V.A.	\$280,526.40
			Total.	\$2,033,816.40

Proposición económica presentada por la persona moral MANTENIMIENTO ELECTRICO DE POTENCIA, S.A. DE C.V., con las especificaciones y características de su cotización:

Partida	Cantidad	Descripción (breve)	Precio unitario	Importe
1	1	Servicio de Mantenimiento a Sistema Eléctrico de Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano	\$1,753,290.00	\$1,753,290.00
*Lo anterior con las especificaciones y características de las bases y ficha técnica. * IVA 16%. * La adjudicación será por lote a un solo proveedor. *El proveedor adjudicado deberá entregar a la firma del contrato el desglose de precios unitarios de cada concepto de servicio.			Subtotal.	\$1,753,290.00
			I.V.A.	\$280,526.40
			Total.	\$2,033,816.40



Handwritten signatures and initials in blue ink.



Proposición económica presentada por la persona moral COMUNICACIONES VARELA, S.A. DE C.V., con las especificaciones y características de su cotización:

Partida	Cantidad	Descripción (breve)	Precio unitario.	Importe
1	1	Servicio de Mantenimiento a Sistema Eléctrico de Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano	\$4,584,285.00	\$4,584,285.00
<p>*Lo anterior con las especificaciones y características de las bases y ficha técnica. * IVA 16%. * La adjudicación será por lote a un solo proveedor. *El proveedor adjudicado deberá entregar a la firma del contrato el desglose de precios unitarios de cada concepto de servicio.</p>			Subtotal.	\$4,584,285.00
			I.V.A.	\$733,485.60
			Total.	\$5,317,770.60

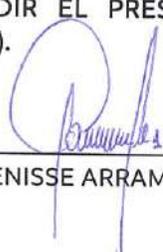
Así mismo, se hace constar que la persona física ELOY GONZÁLEZ DE LEÓN, así como las personas morales MANTENIMIENTO ELECTRICO DE POTENCIA, S.A. DE C.V., y COMUNICACIONES VARELA, S.A. DE C.V., cumplieron de manera cuantitativa con los requisitos establecidos en las Bases, por lo que la documentación presentada quedará en poder de LA UNIDAD CONVOCANTE y LA UNIDAD REQUIRENTE, para su revisión y análisis cualitativo correspondiente.

Enseguida se les informan a los participantes que a las 12:00 horas del día 20 de marzo del 2024, en este mismo recinto se celebrará el evento de fallo definitivo y adjudicación, lo anterior de conformidad con lo dispuesto por el artículo 35 fracción III de la Ley De Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

Para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes, firman la presente quienes en el acto intervinieron, quedando a salvo las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.

POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

FUNCIONARIO PÚBLICO DESIGNADO PARA PRESIDIR EL PRESENTE EVENTO. (CON VOZ Y VOTO).
POR LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD Y PLANEACIÓN URBANA. (CON VOZ Y VOTO).


LIC. DENISSE ARRAMBIDE MORALES.


C.P. MARCO ANTONIO ÁVILA MÁRQUEZ.



POR LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA.
(CON VOZ Y VOTO).



MTRO. ROY LUKA LAVCEVIC DE LA TORRE.

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL. (SOLO CON VOZ).



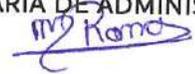
LIC. ANTONIO ISAÍAS DE LA ROSA RAMÍREZ.
(Quedan a salvo las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.)

SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE DEL COMITÉ DE
ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN
PÚBLICA ESTATAL. (SOLO CON VOZ).



LIC. ROBERTO SORIANO LUCERO.

UNIDAD USUARIA.
ENLACE DE SEGUIMIENTO DE LA DIRECCIÓN
DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA DE LA
SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN DE LA
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

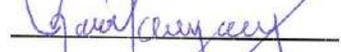


LIC. MARCELINO RAMOS VÁZQUEZ.

LISTA DE ASISTENCIA.

1. C. ELOY GONZÁLEZ DE LEÓN.
2. MANTENIMIENTO ELECTRICO DE POTENCIA, S.A. DE C.V.
C. RAUL VILLAGOMEZ FERNANDEZ.
3. COMUNICACIONES VARELA, S.A. DE C.V.
C. DAVID VARELA SILVA.







Hoja de firmas perteneciente al Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones del Concurso por Invitación Restringida No. DGAS-DC-CXIR-03/2024, relativo al servicio de mantenimiento preventivo al sistema eléctrico de Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano, solicitado por la Dirección de Gestión Administrativa de la Subsecretaría de Administración de la Secretaría de Administración.

