

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL NO. DGASG-DC-018/2020 RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA, SOLICITADO POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

JUNTA DE ACLARACIONES

ACTA PRIMERA

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, siendo las 12:00 horas del día 02 de diciembre del 2020, día v momento señalados en la convocatoria de la presente licitación, encontrándose reunidos en la Sala de Juntas de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración ubicada en el 4to. Piso de la Biblioteca Central (Fray Servando Teresa de Mier) sita en la calle Gral, Zuazua Sur 655, zona centro en Monterrey, Nuevo León, los suscritos LA C. LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA, Directora de Concursos de la Dirección General de Adquisiciones Servicios Generales de la Secretaría de Administración, quien interviene conforme a lo establecido en el artículo 18 fracción XII, 31 fracciones IV, V y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León, artículos 5 fracción IV inciso c), 26 fracciones IV y VII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración, además con la presencia de los miembros integrantes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; EL C. LIC. JOSÉ JUAN ÁNGEL COVARRUBIAS REYES, en representación de la Secretaría de Infraestructura; EL C. C.P. VÍCTOR ALAIN HUITRÓN MEDELLÍN, en representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental; EL C. LIC. ALONSO GUAJARDO GARZA, en representación de la Secretaría de Economía y Trabajo y LA C. C.P. JUANA MARÍA ROMERO ZAMARRIPA, Secretario Técnico del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; así como el C.P. LUIS FRANCISCO ALEXANDER GALVÁN, Director de Mantenimiento y Servicios Generales de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración, los representantes de la Unidad Requirente del suministro y los participantes de la Licitación, cuyas firmas se encuentran en esta acta; con fundamento en el artículo 34 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado, y artículos 72, 73 y demás relativos del Reglamento del ordenamiento legal anteriormente citado, se procede a iniciar el evento de la Junta de Aclaraciones relativa a la Licitación Pública Nacional Presencial No. DGASG-DC-018/2020 relativo a la servicio de limpieza, solicitado por el H. Congreso del Estado de Nuevo León, de conformidad con lo establecido en la Convocatoria que contiene las Bases de la Licitación de referencia, presidiendo este acto LA C. LIC. ALMA DELIA/ CAVAZOS GARCÍA, quien procede a dar continuación a la sesión de junta de

Página 1 de 5

Zuazua 655 Sur, Piso 4, Col. Centro, Monterrey, N.L. C.P. 64000 ml.gob.mx

& (81) 2020.1622 / (81) 2020.1606



Gobierno de Nuevo León







aclaraciones con la lista de asistencia de los participantes, acto seguido se dará lectura a las preguntas presentadas por los participantes.

Preguntas presentadas por el participante VISIÓN CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V., las cuales se anexan a la presente Acta como parte integrante de la misma, procediendo a dar respuesta a las preguntas de referencia:

- 1.- Normalmente no se labora, pero en dado caso que hubiera la necesidad se le solicita con antelación a la Empresa y se pagaría conforme a Ley.
- 2.- Si en cualquier presentación siempre y cuando se cumpla con lo solicitado.
- 3.- Si, se realizan dentro de los horarios establecidos, con el Personal de la empresa especializado para operar y llevar a cabo los servicios.

Preguntas presentadas por el participante PULI-CLEAN, S.A. DE C.V., las cuales se anexan a la presente Acta como parte integrante de la misma, procediendo a dar respuesta a las preguntas de referencia:

- 1.- Apegarse a la convocatoria que contiene las bases, ficha técnica y formato de cotización de la presente licitación.
- 2.- No se suman ya que estas son inciertas.
- 3.- Apegarse a la Convocatoria que contiene las Bases de la presente licitación.
- 4.- Apegarse a la Convocatoria que contiene las Bases de la presente licitación.
- 5.- Apegarse a la Convocatoria que contiene las Bases de la presente licitación.
- 6.- Apegarse a la Convocatoria que contiene las Bases de la presente licitación.
- 7.- Fecha del evento de Presentación y Apertura de Propuestas, el cual se llevara a cabo el día 09 de diciembre del 2020.
- 8.- Apegarse a la Convocatoria que contiene las Bases de la presente licitación.
- 9.- Si, Apegarse a la Convocatoria que contiene las Bases de la presente licitación.

Página 2 de 5

Zuazua 655 Sur, Piso 4, Col. Centro, Monterrey, N.L. C.P. 64000

ml.gob.mx

(81) 2020.1622 / (81) 2020.1606



Gobierno de Nuevo León













- 10.- Apegarse a la Convocatoria que contiene las Bases de la presente licitación.
- 11.- Apegarse a la Convocatoria que contiene las Bases de la presente licitación.
- 12.- Apegarse al formato del *inciso s)* anexo en la página 48 de Convocatoria que contiene las Bases de la presente licitación.

Preguntas presentadas por el participante **INGESAN SERVICIOS MÉXICO**, **S.A. DE C.V.**, las cuales se anexan a la presente Acta como parte integrante de la misma, procediendo a dar respuesta a las preguntas de referencia:

- 1.- Normalmente no se labora, pero en dado caso que hubiera la necesidad se le solicita con antelación a la Empresa y se pagaría conforme a Ley.
- 2.- Si, es la limpieza de vidrios internos y de algunas superficies de las oficinas superiores a 1.20 mts.

En este acto se hace constar que el representante de la persona moral denominada PULI-CLEAN, S.A. DE C.V. si asistió al presente evento y si presentó preguntas, la persona moral denominada MTM PRODUCTOS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V., si asistió al presente evento y no presento pregunta alguna., así mismo las personas morales denominadas VISIÓN CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. INGESAN SERVICIOS MÉXICO, S.A. DE C.V., no asistieron al presente evento y si presentaron preguntas y la persona moral denominada WANNA ESPECIALISTAS EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE JARDINES, S.A. DE C.V., LIMPIO & SEGURO DEL NORTE S.A. DE C.V., C- CLEAN, S.A. DE C.V. no asistieron al presente evento y no presentaron pregunta alguna.

Se le informa a los participantes lo siguiente:

- Deberá presentar el día <u>09 de diciembre del año en curso a las 11:00 hrs.</u>, el sobre que contenga las propuestas técnicas y económicas, solicitados en la Convocatoria que contiene las Bases de la Licitación, siguiéndose el procedimiento señalado en el párrafo quinto del artículo 34 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado.
- 2. Se hace del conocimiento de los participantes que las respuestas y aclaraciones que dentro de la presente sesión modifiquen el contenido de las bases de la Licitación, serán obligatorias a partir de esta fecha, sirviendo la presente de notificación legal.

Página 3 de 5

Zuazua 655 Sur, Piso 4, Col. Centro, Monterrey, N.L. C.P. 64000 m nl.gob.mx

(81) 2020.1622 / (81) 2020.1606



Gobierno de Nuevo León A







en los términos del artículo 33 del citado ordenamiento legal, en este mismo acto se entrega copia a las empresas participantes de la presente acta.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes firman la presente quienes en el acto intervinieron.

POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

POR LA DIRECCIÓN DE CONCURSOS DE LA POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE

ADMINISTRACIÓN!

LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA

POR LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y TRABAJO.

LIC. JOSÉ JUAN ÁNGEL COVARRUBIAS REYES

POR LA CONTRALORIA TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL.

RDO GARZA

TÉCNICO DEL CÓMITE SECRETARIO ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

C.P. VÍCTOR ALAIN HUITRÓN MEDELLÍN

EL C. DIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

C.P. JUANA MARÍA ROMERO ZAMARRIPA

C.P. LUIS FRANCISCO ALEXANDER GALVÁN

Página 4 de 5

Zuazua 655 Sur, Piso 4, Col. Centro, Monterrey, N.L. C.P. 64000

m nl.gob.mx

(81) 2020.1622 / (81) 2020.1606

Gobierno de Nuevo León



UNIDAD REQUIRENTE Y CONTRATANTE

DIRECTOR DE LA UNIDAD DE ADQUISICIONES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.

LIC. JOSUÉ S. PAREDES GUTIÉRREZ

LISTA DE PARTICIPANTES

- 1.- WANNA ESPECIALISTAS EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE JARDINES, S.A. DE C.V.
- C. LUIS CARLOS GARCIA REYNA
- 2.- VISIÓN CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.
- C. JORGE ANIBAL GONZÁLEZ ANAYA
- 3.- PULI-CLEAN, S.A. DE C.V.
- C. JESÚS GILBERTO GARCÍA SIERRA
- 4.- INGESAN SERVICIOS MÉXICO, S.A. DE C.V.
- C. MIGUEL ANGEL GONZALEZ MORALES
- 5.- MTM PRODUCTOS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.
- C. HUGO ANTELMO QUINTANILLA SERRATO
- 6.- LIMPIO & SEGURO DEL NORTE S.A. DE C.V.
- C. PRISCILLA BERENICE ZUÑIGA MENDOZA
- 7.- C- CLEAN, S.A. DE C.V.
- C. LAURA MARTINEZ CARMONA

Hoja de firmas perteneciente al acta de Junta de Aclaraciones, relativa Licitación Pública Nacional Presencial No. DGASG-DC-018/2020 relativo a la servicio de limpieza, solicitado por el H. Congreso del Estado de Nuevo León

Página 5 de 5

ml.gob.mx

(81) 2020.1622 / (81) 2020.1606

Gobierno de Nuevo León

Zuazua 655 Sur, Piso 4, Col. Centro, Monterrey, N.L. C.P. 64000



GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEON SECRETARIA DE ADMINISTRACION DIRECCION GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DIRECCION DE CONCURSOS "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL NO. DASG-DC-018/2020 RELATIVA AL LA CONTRATACION DE SERVICIO DE LIMPIEZA SOLICITADO POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEON".

PREGUNTAS DE ACLARACIONES

- 1.-Se laboran los días Festivos?
- 2.-La presentación de los productos puede ser , porrón Galón , Caja, según el número de piezas y litros solicitado ?
- 3.- Los Trabajos de Limpieza de Alfombra, Pulido de Piso y Lavado exterior, lo hará el personal de plantilla dentro de los horarios requeridos ?

AND THE

MONTERREY, NUEVO LEON A 30 DE NOVIEMBRE DEL 2020 PROTESTO LO NECESARIO

Ing. Jorge Aníbal González Anaya Representante legal de

Visión, Conservación y Mantenimiento S. de R.L. de C.V.

S

Rus

Visión, Conservación y Mantenimiento, S de R.L. de C.V. - Francisco Márquez, No. 811; Col. Obrera, C.P. 64010 Monterrey, N.L. Mex.



Aclaraciones

- 1. ¿En la propuesta técnica y económica los precios son semanales?
- 2. ¿Las horas extras no se suman al subtotal? (ver imagen)
- 3. ¿La propuesta técnica y económica va enumerada y firmada en todas las hojas?
- 4. ¿En la propuesta técnica y económica la numeración va consecutivo de la convocatoria que contiene las bases o empieza de 0 la numeración?
- 5. Llevar solo copias simples u originales también
- 6. No caben las palabras en las líneas a llenar
- 7. En el iniciso J pagina 42 que fecha va
- 8. ¿La página 50 es el contrato, eso lo llena el congreso de estado de nuevo león?
- 9. ¿Los formatos llevan la fecha del día de la presentación de la propuesta?
- 10. Página 43 llenar o no el inicio 9 si no aplica
- 11. En el iniciso u) del punto 7.1 de la convocatoria el domicilio fiscal va escrito o hay que anexar el recibo
- 12. ¿Hay que especificar en la propuesta técnica y económica el periodo de validez de los 30 días?

(imagen)

CANT	DESCRIPCION	P.UNITARIO SEMANAL	P.TOTAL SEMANAL
20	Elementos de limpieza con un horario de lunes a viernes de 7:00 am a 4:30 pm.	\$100	\$2,000
2	Elementos de limpieza con un horario de lunes a viernes de 11:00 am a 7:00 pm y los sábados de 8:00 am a 2:00 pm.	·\$100	\$200
2	Supervisores con un horario de 7:00 am a 4:30 pm de lunes a viernes.	\$130	\$260
	Tiempo extra del elemento de limpieza	\$20	
Ŷ	Tiempo extra del supervisor	\$20	, i
		Subtotal	\$2,460.00
k		iva	\$ 393.60
an /		Gran Total	\$2,8563.6

Libertad # 1407 Ote., Col. Nuevo Repueblo, Monterrey, N. L. Tels. 8190-0702, 8190-0703 Fax 8190-90-04

www.puliclean.com.mx

(A)

l

Asunto: CARTA DE INTERES DE PARTCIPAR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL NO. DGASG-DC-018/2020 v preguntas para la junta de aclaraciones

Buenas tardes a efecto de dar cumplimiento a las bases de "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL NO. DGASG-DC-018/2020 RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DE SERVCIO DE LIMPIEZA, SOLICITADO POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN"

Adjunto carta de interés en participar en la licitación pública nacional presencial NO. DGASG-DC-018/2020 las siguientes preguntas:

- 1. ¿Se laborán los días festivos?
- 2. ¿Se requieren hacer trabajos de altura mayores a 1.20 metros?

Quedo pendiente de cualquier comentario.





Erika Ortiz Sánchez

Asistente de Dirección Ingesan Servicios México S.A, de C.V. Av. Ejercito Nacional 453, piso 5, Col. Granada, CP 11520, Alcaldía Miguel Hidalgo. CDMX T. (55) 88426009 M. (55) 7656 2860 www.ingesan.com.mx erika.ortiz@ingesan.com.mx



www.ingesan.com.mx

Especializados en facilities management e integrados en OHL, contamos con OHL Servicios-Ingesan como filial de cabecera.

Antes de imprimir este correo o sus archivos adjuntos, piensa en tu responsabilidad con el MEDIO AMBIENTE.

