

UNIDAD DE INTEGRACIÓN EDUCATIVA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS.

**JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL
N° LA-UIE00017-2023 RELATIVA AL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL A LAS
ESCUELAS DE EDUCACIÓN BÁSICA.” (POR PARTIDAS).**

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, siendo las 13:00 (trece) horas del día 24 (veinticuatro) de julio del año 2023 (dos mil veintitrés), encontrándose reunidos en la Sala de Juntas “Miguel Hidalgo” de la Dirección de Recursos Materiales y Servicios de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León, ubicada en la Avenida Bernardo Reyes número 1934 Norte, 2o. Piso, Colonia Industrial quienes en ella participan. Se hace constar la celebración de la Junta de Aclaraciones a las Bases de la Licitación Pública Nacional Presencial N° LA-UIE00017-2023 RELATIVA AL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL A LAS ESCUELAS DE EDUCACIÓN BÁSICA.” (POR PARTIDAS).

A continuación, se procedió a pasar lista de asistencia, constatando que se cuenta con la presencia de todos los miembros del Comité de Adquisiciones de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León, así como de los invitados cuyos nombres y representación aparecen al final de la presente acta.

Hacemos del conocimiento al Comité e Invitados que, en la presente Licitación Pública Nacional Presencial, se cuenta con la invitación de un Testigo Social, con la finalidad de validar la transparencia del presente proceso; informando que, en el presente Acto, no se cuenta con la participación del mismo.

Asimismo, y con fundamento en lo dispuesto por el artículo 34 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, en relación con los artículos 72 y 73 que corresponden al Reglamento de la citada Ley, se procede a iniciar la presente Junta de Aclaraciones de la licitación de referencia, con la participación de los siguientes Licitantes:

Núm.	Razón Social
1	INMOBILIARIA ORTIZ DEL NORTE, S.A. DE C.V.
2	FIRE ISLAND CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
3	PAXXO Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

En uso de la voz, La Lic. **Hermelinda Perroni Prado**, Directora de Recursos Materiales y Servicios de la Secretaría de Educación, y Presidenta del Comité de Adquisiciones, a nombre de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León, agradece a todos los presentes su participación.

El Secretario Técnico precisó que conforme a lo establecido en el artículo 34 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, únicamente se dará respuesta a las solicitudes de aclaración que hayan sido presentadas en tiempo y forma, como lo señalan las Bases de la presente Licitación.

En este acto, se hace constar que no se cuenta con alguna solicitud de aclaración por parte de los Licitantes.

Por consiguiente, el Secretario Técnico del presente Comité de Adquisiciones, emite las siguientes Aclaraciones:

Aclaración 1: Se informa a los participantes que, en base a criterio de la Dirección Jurídica de la Secretaría de Educación, la persona que deberá asistir a los diversos actos del procedimiento (Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de la Propuesta Técnica y, Apertura de la Propuesta Económica) de la **Licitación Pública Nacional Presencial N° LA-UIE00017-2023 RELATIVA AL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL A LAS ESCUELAS DE EDUCACIÓN BÁSICA.” (POR PARTIDAS)**., deberá ser el representante legal de la persona moral con poder para actos de

administración, debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio correspondiente.

Aclaración 2: En relación al “Anexo Técnico” Partida número 2, el catálogo de conceptos de la escuela denominada Profra. María Sandoval Navarro, con número de clave 19EPR0869S, se anexa a la presente acta como parte integral de la misma, toda vez que por cuestiones técnicas no se adjuntó al documento en cuestión.

Aclaración 3: Se hace del conocimiento a los participantes que en el punto 6.1. DOCUMENTACIÓN (PROPUESTA TÉCNICA) fracción XXII), deberán presentar en conjunto con las DC3 de la STPS requeridas en el mismo, el siguiente requisito:

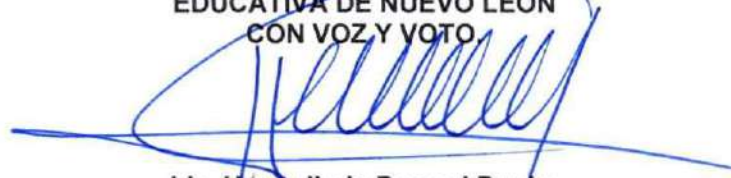
- **ESCRITO ELABORADO EN HOJA MEMBRETADA DEL OFERENTE**, suscrito por su representante legal o por quien tenga facultad legal, dirigido a la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León (Dirección de Recursos Materiales y Servicios), en el que **MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LOS EMPLEADOS QUE LLEVARÁN A CABO LOS TRABAJOS OBJETO DE LA PRESENTE LICITACIÓN, CUMPLIRÁN CON LA CERTIFICACIÓN VIGENTE DE LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS MENCIONADAS CON ANTELACIÓN, PREVIO A LA FIRMA DEL CONTRATO RESPECTIVO.**

La convocante informa que se publicará el día de hoy copia de la presente acta en el portal de la **Unidad de Integración Educativa de Nuevo León**: <http://www.uienl.edu.mx/> “Concursos y Licitaciones Recursos Materiales”, en la página de **SECOP** de Gobierno del Estado de Nuevo León, así como en la recepción de la Dirección de Recursos Materiales y Servicios de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León, ubicada en el primer piso de la Avenida Bernardo Reyes número 1934 Norte, Colonia Industrial, Monterrey, Nuevo León, por un término de 24-(veinticuatro horas), siendo exclusiva responsabilidad de los licitantes acudir a enterarse de su contenido y obtener en su caso copia de la misma; dicho procedimiento sustituye la notificación personal, para los efectos de notificación a los licitantes que no concurrieron al presente acto.

Se solicita a los participantes su puntual asistencia al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de la Propuesta Técnica, a celebrarse el próximo día 31 (treinta y uno) de julio del año 2023 (dos mil veintitrés) a las 16:00 (dieciséis) horas, en la Sala de Juntas “Miguel Hidalgo” de la Dirección de Recursos Materiales y Servicios de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León, ubicada en el 2o. piso de la Avenida Bernardo Reyes Numero 1934 norte, Colonia Industrial, Monterrey, Nuevo León.

No habiendo otro asunto que tratar se da por concluida la presente Junta de Aclaraciones firmando para constancia y efectos legales que le son inherentes a las personas que intervienen en este acto y así quisieron hacerlo, siendo las 13:25 (trece veinticinco) horas del mismo día de su inicio.

**COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA UNIDAD DE INTEGRACIÓN
EDUCATIVA DE NUEVO LEÓN
CON VOZ Y VOTO.**



Lic. Hermelinda Perroni Prado.

Directora de Recursos Materiales y Servicios de la Secretaría de Educación
Y Presidenta del H. Comité de Adquisiciones de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León.



[Handwritten signature]

Lic. Sharon Nayeli Rodríguez Ríos
 En representación de la Dirección Jurídica de la
 Unidad de Integración Educativa de Nuevo León.

[Handwritten signature]

Lic. Elsa Patricia Enríquez Balderas.
 En representación de la Secretaría de Administración.

CON VOZ.

[Handwritten signature]

Lic. Adrián Mauricio Marroquín Hernández.
 Secretario Técnico del H. Comité de Adquisiciones de la Unidad
 de Integración Educativa de Nuevo León.

[Handwritten signature]

C.P. Gilberto Alvarado Cisneros.
 En representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.
**"Quedan a salvo las facultades de verificación y comprobación
 de la Contraloría y Transparencia Gubernamental"**

[Handwritten signature]

Arq. Fernanda Chantal Ávila Cepeda.
 En representación de la Coordinación de Mantenimiento y Evaluación de la Infraestructura Escolar.
UNIDAD REQUIRENTE.

INVITADOS:

[Handwritten signature]

Ing. Jaime Morales Jiménez.
 Encargado de la Dirección de Innovación Tecnológica y de la Información y
 Comunicación Educativa de la Secretaría de Educación.

Núm.	Razón Social	Firma
1	INMOBILIARIA ORTIZ DEL NORTE, S.A. DE C.V.	<i>[Handwritten signature]</i>
2	PAXXO Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	<i>[Handwritten signature]</i>

HOJA DE FIRMAS RELATIVA A LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL N° LA-UIE00017-2023
 RELATIVA AL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL A LAS ESCUELAS DE EDUCACIÓN BÁSICA." (POR PARTIDAS).

[Handwritten signatures on the right margin]



CCT:	19EPR0869S	CALLE:	BALAUSTRADA
COLONIA:	SAN BERNABE XII (F-115)	MUNICIPIO:	MONTERREY
ESCUELA:	PROFRA. MARIA SANDOVAL NAVARRO		

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	MANTENIMIENTO DESMONTAJE MALLA CICLONICA CUALQUIER ALTURA CON BARRA SUPERIOR E INFERIOR INCLUYE CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DESMANTELAMIENTO A LUGAR DESIGNADO POR EL DIRECTIVO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	109
2	MANTENIMIENTO DE MALLA TIPO CICLONICA DAÑADA CALIBRE 10,5, HASTA 2.50 MTS DE ALTURA, INCLUYE MALLA NUEVA, POSTES AHOGADOS, PUNTALES, ESQUINEROS, RETENIDA, BARRA SUPERIOR, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO, CORTES, AJUSTES, MANIOBRAS, LO NECESARIO PARA SU EJECUCION, RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS FUERA DEL PLANTEL A TIPO AUTORIZADO Y LIMPIEZA EN AREA DE TRABAJO.	ML	109
3	MANTENIMIENTO EN MALLA CICLONICA CONSISTENTE EN RODAPIE DE HORMIGON FC=150 KG/CM2 DE 0,15 X 0,35 CMS. AHOGADA PARA MALLA CICLONICA, SIN ARMAR, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, CIMBRA Y DESCIMBRA, CORTES, MANIOBRAS, NIVELACION, VIBRADO, CURADO, ALINEADO, LIMPIEZA, LO NECESARIO PARA SU EJECUCION, RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS FUERA DEL PLANTEL A TIPO AUTORIZADO Y LIMPIEZA EN AREA DE TRABAJO.	ML	109
4	MANTENIMIENTO CONCERTINA DE 18" DE DIAMETRO, EN BARDA Y/O MALLA CICLONICA, INCLUYE 3 HILOS DE ALAMBRE DE PUAS GALVANIZADO CALIBRE 12.5 A UNA ALTURA DE 3.00 MTS., ESPADAS, CAPUCHA, CONCERTINA NUEVA, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA, LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS FUERA DEL PLANTEL A TIPO AUTORIZADO Y LIMPIEZA EN AREA DE TRABAJO.	ML	227
5	MANTENIMIENTO DE PINTURA 100% ACRÍLICA, EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES; CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: SIN CONTENIDO DE PLOMO Y METALES PESADOS, DENSIDAD 1.2-1.3 KG/LT, SÓLIDOS EN PESO 50% MÍNIMO, VISCOSIDAD 90-115 U. KREBS, ALTO CONTENIDO DE PIGMENTOS, BASE AGUA, RESISTENCIA AL LAVADO DE 5000 CICLOS MÍNIMO CON DETERGENTE Y 10 000 CICLOS CON SOLUCIÓN NO ABRASIVA, TIEMPO MÁXIMO DE SECADO AL TACTO DE 60 MINUTOS, ACABADO SEMI MATE DE 5 A 25 UNIDADES DE BRILLO, GARANTÍA DE 10 AÑOS, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE LA PINTURA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ANDAMIOS, REBABEO, PLASTE NECESARIO.	M2	1728

[Handwritten signatures and marks in blue ink on the right side of the page, including a large signature and several initials.]

	RESANADO, SELLADOR ACRÍLICO, APLICACIÓN DE LAS MANOS NECESARIAS PARA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DEL PLANTEL A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.		
6	MANTENIMIENTO DE REPARACION DE ACABADO EN LOSAS POR DESPRENDIMIENTO Y/O DESCONCHAMIENTO INCLUYE: PROTECCION DE AREA A TRABAJAR (EQUIPO, MOBILIARIO), LIMPIEZA DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE DESOXIDANTE EN VARILLAS, SUSTITUCION DE AREAS DE ACERO DAÑADAS, ADITIVO SIKADUR 32, RESANE CON ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, PERSONAL CAPACITADO, RETIRO DE ESCOMBRO GENERADO, LIMPIEZA AL TRABAJO TERMINADO, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DEL PLANTEL A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	20
7	MANTENIMIENTO DE LUMINARIA TIPO REFLECTOR DE 200 WATTS DE LED DAÑADA O FALTANTE, EXTERIOR PROTECCION IP65, LED CON FLUJO LUMINOSO: 16,000 LUMENS MINIMO, INCLUYE: RETIRO DE LA DAÑADA, INSTALACION DE LUMINARIA NUEVA, MATERIALES, INSUMOS, ANDAMIOS, ESCALERA, PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA, EQUIPO, PERSONAL CAPACITADO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PZA	8
8	MANTENIMIENTO DE PASTILLAS TERMICAS DE 1 POLOS -15 A 50 AMPERES, INCLUYE: LIMPIEZA DE TABLERO, RETIRO DE PASTILLAS EXISTENTES DAÑADAS ,INSTALACION DE PASTILLAS NUEVAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO NECESARIO, PERSONAL CAPACITADO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1
9	MANTENIMIENTO DE CABLE USO RUDO 2 POLOS CAL. 12 INCLUYE: RETIRO DEL DAÑADO, CABLE, MATERIALES, INSUMOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, PERSONAL CAPACITADO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	150
10	MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN LA DEMOLICION DE MUROS DE BLOCK HASTA 0.20 CMS. DE ESPESOR, Y HASTA 2.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO MANUAL Y MECANICO, CORTES, MANIOBRAS, AJUSTES, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION FUERA DEL PLANTEL A TIRADERO OFICIAL, LIMPIEZA Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	M2	1.5












LISTA DE ASISTENCIA DEL H. COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA UNIDAD DE INTEGRACIÓN EDUCATIVA AL ACTO JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL N° LA-UIE00017-2023 RELATIVA AL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL A LAS ESCUELAS DE EDUCACIÓN BÁSICA.” (POR PARTIDAS).

24 DE JULIO DE 2023 13:00 HORAS.





NOMBRE	REPRESENTACIÓN Y/O ENCARGO	FIRMA
LIC. HERMELINDA PERRONI PRADO.	Directora de Recursos Materiales y Servicios de la Secretaría de Educación y Presidenta del H. Comité de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León.	
LIC. SHARON NAYELI RODRÍGUEZ RÍOS.	En representación de la Dirección Jurídica de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León.	
LIC. ELSA PATRICIA ENRÍQUEZ BALDERAS.	En representación de la Secretaría de Administración.	
C.P. GILBERTO ALVARADO CISNEROS.	En representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.	
LIC. ADRIÁN MAURICIO MARROQUÍN HERNÁNDEZ.	En representación del Secretario Técnico del H. Comité de Adquisiciones de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León.	
ARQ. FERNANDA CHANTAL ÁVILA CEPEDA.	En representación de la Coordinación de Mantenimiento y Evaluación de la Infraestructura Escolar. UNIDAD REQUIRENTE.	



LISTA DE ASISTENCIA DE INVITADOS DE LA UNIDAD DE INTEGRACIÓN EDUCATIVA AL ACTO JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL N° LA-UIE00017-2023 RELATIVA AL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL A LAS ESCUELAS DE EDUCACIÓN BÁSICA." (POR PARTIDAS).

24 DE JULIO DE 2023 13:00 HORAS.

NOMBRE	REPRESENTACIÓN Y/O ENCARGO	FIRMA
ING. JAIME MORALES JIMÉNEZ.	Encargado de la Dirección de Innovación Tecnológica y de la Información y Comunicación.	

**DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS
 DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN**

LICITANTES

LISTA DE ASISTENCIA PARA EL JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL LA-UIE00017-2023, REFERENTE AL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL A ESCUELAS DE EDUCACION BASICA."

A LAS 13:00 DEL 24 DE JULIO 2023

NOMBRE	EMPRESA	FIRMA
FELIX ORDUNA H.	INMOBILIARIA ORTIZ DEL NORTE SA DE CV.	
Paul Mochamez	Paxxo y Asociados	



(Handwritten signatures and initials)