

**UNIDAD DE INTEGRACIÓN EDUCATIVA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS**

**ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL N° LA-UIE00012-2023 RELATIVA AL "MANTENIMIENTO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN ESCUELAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN".**

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, siendo las 11:30 (once treinta) horas del día 16 (dieciséis) de junio de 2023 (dos mil veintitrés), encontrándose reunidos en la Sala de Juntas "Miguel Hidalgo" de la Dirección de Recursos Materiales y Servicios de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León, ubicada en la Avenida Bernardo Reyes Número 1934 Norte, Segundo Piso, Colonia Industrial, quienes en ella intervienen. Se lleva a cabo el Acto de Apertura de Propuestas Económicas dentro de la Licitación Pública Nacional Presencial N° LA-UIE00012-2023 RELATIVA AL "MANTENIMIENTO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN ESCUELAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN".

A continuación, se procedió a pasar lista de Asistencia, constatando que se cuenta con la presencia de los miembros del H. Comité de Adquisiciones de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León, así como de los Invitados, cuyos nombres y representación aparecen al final de esta Acta.

Hacemos del conocimiento del H. Comité e Invitados que, en el presente acto se cuenta con la invitación de un testigo social, el **C. Bernardino Martínez Vizcaya**, con la finalidad de validar la transparencia del presente proceso.

Por lo tanto, y con fundamento en el artículo 35 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, artículo 74 y demás relativos del Reglamento del ordenamiento legal anteriormente citado, se procede a iniciar el acto de Apertura de Propuestas Económicas, con la participación de los siguientes licitantes:

Núm.	Razón Social
1	<b>FIRE ISLAND CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</b>
2	<b>INTEGRADORA DE PROYECTOS AURA, S.A. DE C.V.</b>
3	<b>SERVICIOS ROBGA, S.A. DE C.V.</b>
4	<b>INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES GARCIA, S.A. DE C.V.</b>
5	<b>EDIFICACIONES E INFRAESTRUCTURAS MODERNAS, S.A. DE C.V.</b>

Acto continuó la **Lic. Hermelinda Perroni Prado**, Directora de Recursos Materiales y Servicios de la Secretaría de Educación, y en su calidad de Presidenta del H. Comité de Adquisiciones, agradece a todos los presentes su participación, en nombre de la "UNIDAD CONVOCANTE" y procede a la apertura de las propuestas económicas de los Licitantes.

Una vez aperturados los sobres que contienen las Propuestas Económicas de los Licitantes, se determinó lo siguiente:

1.- La persona moral denominada **FIRE ISLAND CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**, presenta el sobre que contiene su propuesta económica, acordando que **SI CUMPLE** cuantitativamente con los requisitos solicitados dentro de las Bases de la presente Licitación.

• Propuesta Económica presentada por la persona moral denominada **FIRE ISLAND CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**




**Partida 1**, con un **Subtotal** de **\$2,759,137.50** (dos millones setecientos cincuenta y nueve mil ciento treinta y siete pesos 50/100 m.n.) con un I.V.A. de **\$441,462.00** (cuatrocientos cuarenta y un mil cuatrocientos sesenta y dos pesos 00/100 m.n.) dando un **Gran Total** de **\$3,200,599.50** (tres millones doscientos mil quinientos noventa y nueve pesos 50/100 m.n.), con las especificaciones y características de su cotización; **Partida 7**, con un **Subtotal** de **\$2,859,529.06** (dos millones ochocientos cincuenta y nueve mil quinientos veintinueve pesos 06/100 m.n.) con un I.V.A. de **\$457,524.65** (cuatrocientos cincuenta y siete mil quinientos veinticuatro pesos 65/100 m.n.) dando un **Gran Total** de **\$3,317,053.71** (tres millones trescientos diecisiete mil cincuenta y tres pesos 71/100 m.n.), con las especificaciones y características de su cotización; **Partida 8**, con un **Subtotal** de **\$2,958,968.00** (dos millones novecientos cincuenta y ocho mil novecientos sesenta y ocho pesos 00/100 m.n.) con un I.V.A. de **\$473,434.88** (cuatrocientos setenta y tres mil cuatrocientos treinta y cuatro pesos 88/100 m.n.) dando un **Gran Total** de **\$3,432,402.88** (tres millones cuatrocientos treinta y dos mil cuatrocientos dos pesos 88/100 m.n.), con las especificaciones y características de su cotización; **Partida 9**, con un **Subtotal** de **\$1,437,500.00** (un millón cuatrocientos treinta y siete mil quinientos pesos 00/100 m.n.) con un I.V.A. de **\$230,000.00** (doscientos treinta mil pesos 00/100 m.n.) dando un **Gran Total** de **\$1,667,500.00** (un millón seiscientos sesenta y siete mil quinientos pesos 00/100 m.n.), con las especificaciones y características de su cotización; **Partida 12**, con un **Subtotal** de **\$3,810,554.02** (tres millones ochocientos diez mil quinientos cincuenta y cuatro pesos 02/100 m.n.) con un I.V.A. de **\$609,688.64** (seiscientos nueve mil seiscientos ochenta y ocho pesos 64/100 m.n.) dando un **Gran Total** de **\$4,420,242.66** (cuatro millones cuatrocientos veinte mil doscientos cuarenta y dos pesos 66/100 m.n.), con las especificaciones y características de su cotización.

2.- La persona moral denominada **INTEGRADORA DE PROYECTOS AURA, S.A. DE C.V.**, presenta el sobre que contiene su propuesta económica, acordando que **SI CUMPLE** cuantitativamente con los requisitos solicitados dentro de las Bases de la presente Licitación.

- Propuesta Económica presentada por la persona moral denominada **INTEGRADORA DE PROYECTOS AURA, S.A. DE C.V.:**

**Partida 3**, con un **Subtotal** de **\$4,539,216.20** (cuatro millones quinientos treinta y nueve mil doscientos dieciséis pesos 20/100 m.n.) con un I.V.A. de **\$726,274.59** (setecientos veintiseis mil doscientos setenta y cuatro pesos 59/100 m.n.) dando un **Gran Total** de **\$5,265,490.79** (cinco millones doscientos sesenta y cinco mil cuatrocientos noventa pesos 79/100 m.n.), con las especificaciones y características de su cotización; **Partida 4**, con un **Subtotal** de **\$4,270,032.60** (cuatro millones doscientos setenta mil treinta y dos pesos 60/100 m.n.) con un I.V.A. de **\$683,205.21** (seiscientos ochenta y tres mil doscientos cinco pesos 21/100 m.n.) dando un **Gran Total** de **\$4,953,237.82** (cuatro millones novecientos cincuenta y tres mil doscientos treinta y siete pesos 82/100 m.n.), con las especificaciones y características de su cotización.

3.- La persona moral denominada **SERVICIOS ROBGA, S.A. DE C.V.**, presenta el sobre que contiene su propuesta económica, acordando que **SI CUMPLE** cuantitativamente con los requisitos solicitados dentro de las Bases de la presente Licitación.

- Propuesta Económica presentada por la persona moral denominada **SERVICIOS ROBGA, S.A. DE C.V.:**

**Partida 10**, con un **Subtotal** de **\$3,295,061.00** (tres millones doscientos noventa y cinco mil sesenta y un pesos 00/100 m.n.) con un I.V.A. de **\$527,209.76** (quinientos veintisiete mil doscientos nueve pesos 76/100 m.n.) dando un **Gran Total** de **\$3,822,270.76** (tres millones ochocientos veintidós mil doscientos setenta y seis pesos 76/100 m.n.), con las especificaciones y

características de su cotización; **Partida 11**, con un **Subtotal** de **\$1,672,927.50** (un millón seiscientos setenta y dos mil novecientos veintisiete pesos 50/100 m.n.) con un I.V.A. de **\$267,668.40** (doscientos sesenta y siete mil seiscientos sesenta y ocho pesos 40/100 m.n.) dando un **Gran Total** de **\$1,940,595.90** (un millón novecientos cuarenta mil quinientos noventa y cinco pesos 90/100 m.n.), con las especificaciones y características de su cotización.

4.- La persona moral denominada **INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES GARCIA, S.A. DE C.V.**, presenta el sobre que contiene su propuesta económica, acordando que **SI CUMPLE** cuantitativamente con los requisitos solicitados dentro de las Bases de la presente Licitación.

• Propuesta Económica presentada por la persona moral denominada **INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES GARCIA, S.A. DE C.V.:**

**Partida 5**, con un **Subtotal** de **\$4,082,932.50** (cuatro millones ochenta y dos mil novecientos treinta y dos pesos 50/100 m.n.) con un I.V.A. de **\$653,269.20** (seiscientos cincuenta y tres mil doscientos sesenta y nueve pesos 20/100 m.n.) dando un **Gran Total** de **\$4,736,201.70** (cuatro millones setecientos treinta y seis mil doscientos un pesos 70/100 m.n.), con las especificaciones y características de su cotización

5.- La persona moral denominada **EDIFICACIONES E INFRAESTRUCTURAS MODERNAS, S.A. DE C.V.**, presenta el sobre que contiene su propuesta económica, acordando que **SI CUMPLE** cuantitativamente con los requisitos solicitados dentro de las Bases de la presente Licitación.

• Propuesta Económica presentada por la persona moral denominada **EDIFICACIONES E INFRAESTRUCTURAS MODERNAS, S.A. DE C.V.:**

**Partida 9**, con un **Subtotal** de **\$1,208,280.00** (un millón doscientos ocho mil doscientos ochenta pesos 00/100 m.n.) con un I.V.A. de **\$193,324.80** (ciento noventa y tres mil trescientos veinticuatro pesos 80/100 m.n.) dando un **Gran Total** de **\$1,401,604.80** (un millón cuatrocientos un mil seiscientos cuatro pesos 80/100 m.n.), con las especificaciones y características de su cotización; **Partida 10**, con un **Subtotal** de **\$3,143,190.00** (tres millones ciento cuarenta y tres mil ciento noventa pesos 00/100 m.n.) con un I.V.A. de **\$502,910.40** (quinientos dos mil novecientos diez pesos 40/100 m.n.) dando un **Gran Total** de **\$3,646,100.40** (tres millones seiscientos cuarenta y seis mil cien pesos 40/100 m.n.), con las especificaciones y características de su cotización; **Partida 11**, con un **Subtotal** de **\$1,095,642.00** (un millón noventa y cinco mil seiscientos cuarenta y dos pesos 00/100 m.n.) con un I.V.A. de **\$175,302.72** (ciento setenta y cinco mil trescientos dos pesos 72/100 m.n.) dando un **Gran Total** de **\$1,270,944.72** (un millón doscientos setenta mil novecientos cuarenta y cuatro pesos 72/100 m.n.), con las especificaciones y características de su cotización.

En lo que respecta a la **Partida número 2 y 6**, de la presente licitación **LA-UIE00012-2023 RELATIVA AL "MANTENIMIENTO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN ESCUELAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN"**, las presentes partidas se declaran **DESIERTAS**, por motivos de no haber obtenido propuesta alguna que cumpliera con las especificaciones y requisitos solicitados en las bases y ficha técnica de referencia.

Se hace del conocimiento a los participantes que las **propuestas y documentación quedarán en poder de la "UNIDAD CONVOCANTE"** para su revisión y análisis de conformidad con lo dispuesto por los artículos 35 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, en relación con el artículo 74 que corresponde al Reglamento de la citada Ley.



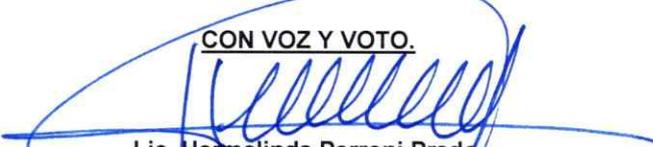
La convocante informa que se publicará el día de hoy copia de la presente acta en el portal de la **Unidad de Integración Educativa de Nuevo León**: <http://www.uienl.edu.mx/> "Concursos y Licitaciones Recursos Materiales", así como en la página de **SECOP** de Gobierno del Estado de Nuevo León, como en la recepción de la Dirección de Recursos Materiales y Servicios de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León, ubicada en el primer piso de la Avenida Bernardo Reyes número 1934 Norte, Colonia Industrial, Monterrey, Nuevo León, por un término de 24-(veinticuatro horas), siendo exclusiva responsabilidad de los licitantes acudir a enterarse de su contenido y obtener en su caso copia de la misma; dicho procedimiento sustituye la notificación personal, para los efectos de notificación a los licitantes que no concurrieron al presente acto.

Enseguida se invita a los participantes con su puntual asistencia a las **10:00 (diez) horas del día 21 (veintiuno) de junio del 2023 (veintitres)**, para dar a conocer el Fallo Definitivo correspondiente; lo anterior de conformidad con los artículos 39, 40 y demás aplicables de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, así como el diverso 79 y demás aplicables del Reglamento de la Ley anteriormente citada.

No habiendo otro asunto que tratar se da por concluido el acto, siendo las 12:52 (doce cincuenta y dos) horas, firmando para constancia y efectos legales que le son inherentes a las personas que intervinieron en el mismo y así quisieron hacerlo.

**COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA UNIDAD DE INTEGRACIÓN  
EDUCATIVA DE NUEVO LEÓN**

CON VOZ Y VOTO.

  
**Lic. Hannelinda Perroni Prado.**

Directora de Recursos Materiales y Servicios de la Secretaría de Educación  
Y Presidente del H. Comité de Adquisiciones de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León.

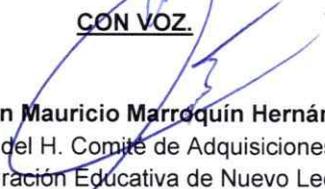
**Lic. Sharon Nayeli Rodríguez Ríos**

En representación de la Dirección Jurídica de la  
Unidad de Integración Educativa de Nuevo León.

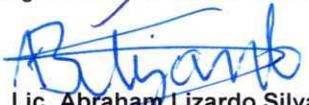
**Lic. Juan Silvano Hernández Sena.**

En representación de la Secretaría de Administración.

CON VOZ.

  
**Lic. Adrián Mauricio Marroquín Hernández.**

Secretario Técnico del H. Comité de Adquisiciones de la Unidad  
de Integración Educativa de Nuevo León.

  
**Lic. Abraham Lizardo Silva.**

En representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.  
**"Quedan a salvo las facultades de verificación y comprobación  
de la Contraloría y Transparencia Gubernamental"**





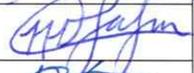
**C. José Luis Casas García.**  
 Coordinador de Mantenimiento y Evaluación de la Infraestructura Escolar  
 de la Secretaría de Educación.  
**UNIDAD REQUIRENTE.**

**INVITADOS:**



**Ing. Jaime Morales Jiménez.**  
 Encargado de la Dirección de Innovación Tecnológica y de la Información y  
 Comunicación

**C. Bernardino Martínez Vizcaya.**  
 TESTIGO SOCIAL

Núm.	Razón Social	Firma
1	FIRE ISLAND CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
2	INTEGRADORA DE PROYECTOS AURA, S.A. DE C.V.	
3	SERVICIOS ROBGA, S.A. DE C.V.	
4	INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES GARCIA, S.A. DE C.V.	
5	EDIFICACIONES E INFRAESTRUCTURAS MODERNAS, S.A. DE C.V.	

HOJA DE FIRMAS RELATIVA AL ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL N° LA-UIE00012-2023 RELATIVA AL "MANTENIMIENTO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN ESCUELAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN".



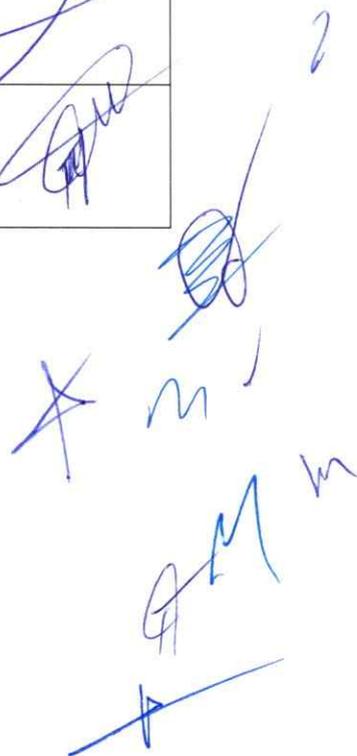
*Handwritten marks and signatures:*  
 3  
 M  
 X  
 M  
 M

**LISTA DE ASISTENCIA DEL H. COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA UNIDAD DE INTEGRACIÓN EDUCATIVA AL ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS DENTRO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL N° LA-UIE-00012-2023 RELATIVA AL "MANTENIMIENTO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN ESCUELAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN".**

16 DE JUNIO DE 2023 11:30 HORAS.

NOMBRE	REPRESENTACIÓN Y/O ENCARGO	FIRMA
LIC. HERMELINDA PERRONI PRADO.	Directora de Recursos Materiales y Servicios de la Secretaría de Educación y Presidenta del H. Comité de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León.	
LIC. SHARON NAYELI RODRÍGUEZ RÍOS.	En representación de la Dirección Jurídica de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León.	
LIC. JUAN SILVANO HERNÁNDEZ SENA.	En representación de la Secretaría de Administración.	
LIC. ABRAHAM LIZARDO SILVA.	En representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.	
LIC. ADRIÁN MAURICIO MARROQUÍN HERNÁNDEZ.	Secretario Técnico del H. Comité de Adquisiciones de la Unidad de Integración Educativa de Nuevo León.	
LIC. JOSÉ LUIS CASAS GARCÍA.	Coordinador de Mantenimiento y Evaluación de la Infraestructura Escolar. <b>UNIDAD REQUIRENTE.</b>	



  
 X m i  
 G M m  
 A

**LISTA DE ASISTENCIA DE INVITADOS DE LA UNIDAD DE INTEGRACIÓN EDUCATIVA AL ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS DENTRO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL N° LA-UIE00012-2023 RELATIVA AL "MANTENIMIENTO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN ESCUELAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN".**

16 DE JUNIO DEL 2023 11:30 HORAS.

NOMBRE	REPRESENTACIÓN Y/O ENCARGO	FIRMA
ING. JAIME MORALES JIMÉNEZ.	Encargado de la Dirección de Innovación Tecnológica y de la Información y Comunicación.	
C. BERNARDINO MARTÍNEZ VIZCAYA.	Testigo Social.	

2



M

X





